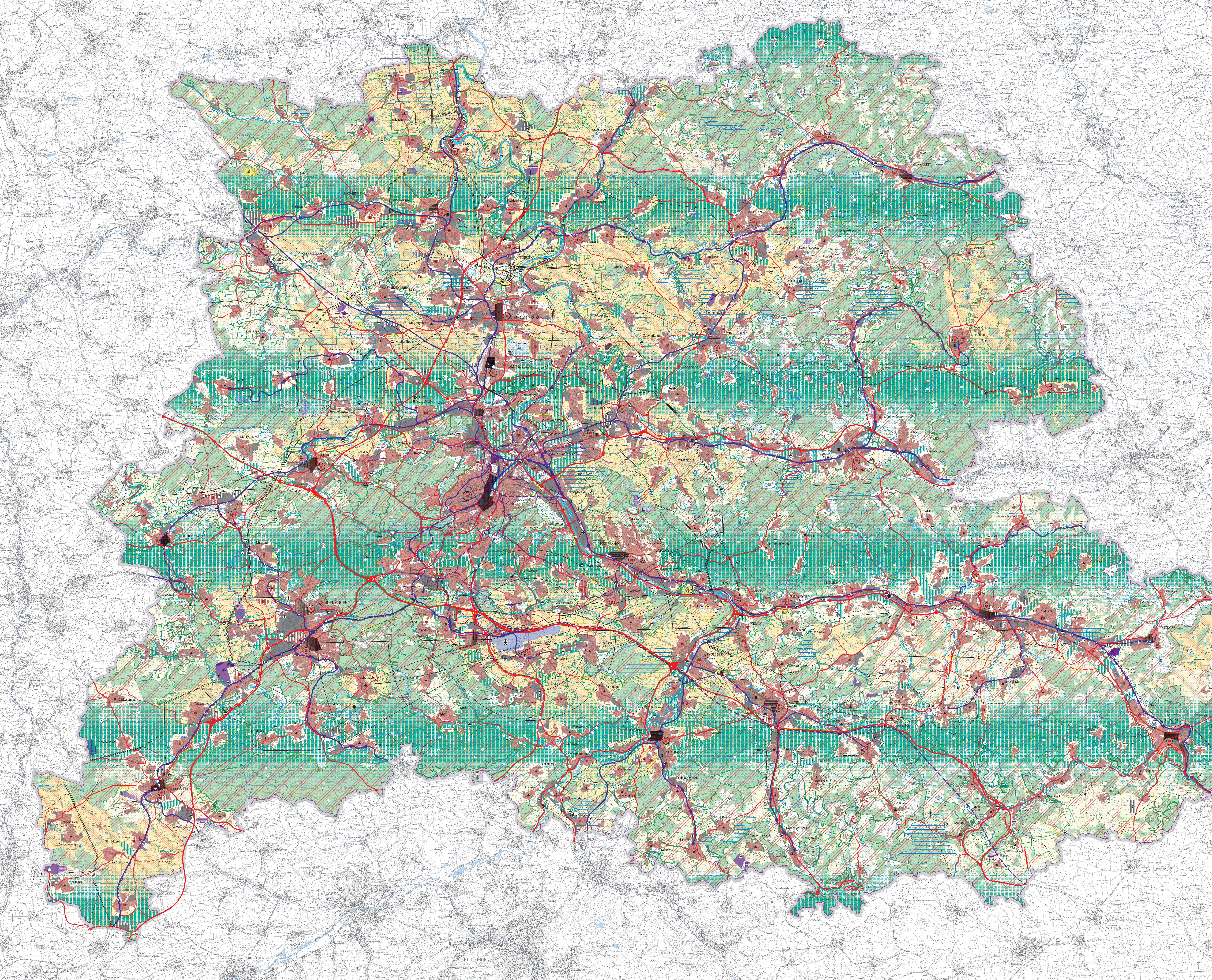

Darstellung zur Raumnutzung

Nachrichtliche Übernahmen[1]

Siedlungsstruktur

🟥	Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend)
■	Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe
▩	Sonderfläche Bund
⬭	Lärmschutzbereich Flughafen Stuttgart
⋈	Bauschutzbereich

Freiraumstruktur

Bestand	Planung	
▭		Landwirtschaftliche Fläche (Flurbilanz Stufe II)
☐		Landwirtschaft, sonstige Flächen
9	:	Landschaftsschutzgebiet
;	<	Naturschutzgebiet
▭		Versteinerungsgebiet
NP		Naturpark
NAT		NATURA 2000-Gebiet
u		Biosphärengebiet
▭		Bereiche mit Bergbauberechtigung
-		Wasserschutzgebiet
w	x	Quellschutzgebiet für Mineral- und Thermalwasser
@		Überschwemmungsgebiet
A	B	Rückhalte- / Speicherbecken
~		Gewässer

Infrastruktur

Verkehr

Bestand	Planung	
━		Straße für den großräumigen Verkehr
━	╍	Straße für den überregionalen Verkehr
─	╌	Straße für den regionalen Verkehr
	═	Ausbau von Straßen
E	F	Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen
G		Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen mit P+M - Parkplatz
━	╍	Eisenbahnstrecke
─	╌	Stadtbahnlinie
	═	Ausbau von Eisenbahnstrecken
N		Elektrifizierung
L	M	S-Bahn
2	3	Bahnhof, Haltepunkt
━		Bundeswasserstraße
m		Bundeswasserstraße mit Umschlaganlage
P		Hafen
R		Flughafen
W		Sonderlandeplatz
Y		Segelflugplatz
&		Hubschrauber-Sonderlandeplatz

Ver- und Entsorgung

Bestand	Planung	
– – – –		Richtfunkstrecken
─		Erdkabel
─		Hochspannungsfreileitung > 110 kV
─		Fernwärmeleitung
─	– – – –	Ferngasleitung
─	– – – –	Öl- / Produktenleitung
─		Fernwasserleitung
–		Wasserbehälter
[	\	Kraftwerk
a	b	Umspannwerk
c		Kläranlage ≥ 10 000 EGW
e		Abfallbehandlungsanlage
]		Deponie

Sonstige Einrichtungen

i	Messe

▭	Regionsgrenze

[1] Nachrichtliche Übernahmen nach entsprechendem Erhebungsstand

Verbindliche Festlegungen

Regionale Siedlungsstruktur

+	Gemeinde oder Gemeindeteil mit verstärkter Siedlungstätigkeit (VRG), PS 2.4.1.4 (Z)
,	Gemeinde, beschränkt auf Eigenentwicklung, PS 2.4.2 (Z)
!	Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG), PS 2.4.4.1 (Z)
!	Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG), PS 2.4.4.1 (Z), Bestandsfläche [B]
0 /	Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG), PS 2.4.3.1.1 bzw. PS 2.4.3.1.2 (Z)
0	Schwerpunkt in Bestandsgebieten (VRG), PS 2.4.3.1.3 (Z)
▦	Standort für zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (VRG), PS 2.4.3.2.3 (Z)
4	Ergänzungsstandorte, PS 2.4.3.2.5 (G)
#	Oberzentrum, PS 2.3.1 (N)
$	Mittelzentrum, PS 2.3.2 (N)
&	Unterzentrum, PS 2.3.3 (Z)
(	Kleinzentrum, PS 2.3.4 (Z)

Regionale Freiraumstruktur

☰	Regionaler Grünzug (VRG), PS 3.1.1 (Z)
▥	Grünzäsur (VRG), PS 3.1.2 (Z)
▨	Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VBG), PS 3.2.1 (G)
🟨	Gebiet für Landwirtschaft (VBG), PS 3.2.2 (G)
🟩	Gebiet für Forstwirtschaft und Waldfunktionen (VBG), PS 3.2.3 (G)
▧	Gebiet für Landschaftsentwicklung (VBG), PS 3.2.4 (G)
═	Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VBG), PS 3.3.6 (G)
▦	Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG), PS 3.5.1 (Z)
▦	Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen (VRG), PS 3.5.2 (Z)

Regionale Infrastruktur

Verkehr

○ ○ ○	Trasse für Straßenverkehr, Neubau, PS 4.1.1.4 und PS 4.1.1.5 (V)
○─○─○	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau, PS 4.1.1.4 (V)
❙❙❙❙	Trasse für Straßenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.1.7 (Z)
┴┴┴┴	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.1.8 (Z)
○ ○ ○	Trasse für Schienenverkehr, Neubau, PS 4.1.2.1.2 und PS 4.1.2.1.8 (V)
○─○─○	Trasse für Schienenverkehr, Ausbau, PS 4.1.2.1.2 (V)
❙❙❙❙	Trasse für Schienenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.2.1.3 und PS 4.1.2.1.9 (Z)
┴┴┴┴	Trasse für Schienenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.2.1.4, (Z)
●─●─●	Trasse für Schienenverkehr, Sicherung (VRG), PS 4.1.2.1.5 (Z)

Bestand	Planung	
C	D	Standort für kombinierten Güterverkehr (VRG), PS 4.1.2.2.1 (Z)
G	H	Standort für P+R - Anlagen (VRG), PS 4.1.3.2.6 (Z)

Ver- und Entsorgung

Standorte für regionalbedeutsame Infrastrukturvorhaben

[	Standorte für regionalbedeutsame Kraftwerkanlagen (VRG), PS 4.2.1.1.2 (Z)
y	Gebiet für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (VRG), PS 4.2.1.2.4.1 (Z) *- geändert* *
e	Standorte für die Abfallbehandlung (VRG), PS 4.3.2 (Z)
]	Standorte für die Abfallbeseitigung (VRG), PS 4.3.2 (Z)

Sonstige Vorhaben

▥	Standortsicherung landseitige Flughafenerweiterung (VRG), PS 4.1.4.2 (Z)
▥	Standortsicherung Landesmesse (VRG), PS 4.4.1 (Z)

(N)	Nachrichtliche Übernahme	(VRG)	Vorranggebiet
(Z)	Ziel	(VBG)	Vorbehaltsgebiet
(G)	Grundsatz	PS	Plansatz
(V)	Vorschlag		

* Durch Änderung des Landesplanungsgesetzes entfallen seit dem 1.1.2013 die Vorranggebiete und Plansätze (GBl. vom 25.5.2012 S.285)

REGIONALPLAN

SATZUNGSBESCHLUSS **vom 22.07.2009**

Genehmigt vom Wirtschaftsministerium Baden-Württemberg am 19.10.2010
Der Regionalplan ist ab dem 12.11.2010 verbindlich.
Änderungen: durch LplG vom 25.5.2012 und durch Satzungsbeschlüsse
vom 22.7.2015, genehmigt am 1.8.2016, verbindlich ab 19.8.2016 und
vom 30.3.2022, genehmigt am 16.3.2023, verbindlich ab 28.4.2023

Raumnutzungskarte
- gesamt -

Maßstab 1:50 000

0 1 2 3 km

Grundlage: Digitale Topographische Karte 1:50 000
© Landesvermessungsamt Baden-Württemberg
(http://www.lv-bw.de) Az.: 2851.9-1/19.

Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Verband Region Stuttgart