Darstellung zur Raumnutzung

(Satzungsbeschluss vom 22.07.2009)

Nachrichtliche Übernahmen

Siedlungsstruktur

- Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (Übernahme)
- Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe
- Sonderfläche Bund
- Lärmschutzbereich Flughafen Stuttgart
- Bauschutzbereich

Freiraumstruktur

Bestand / Planung

- Landwirtschaftliche Fläche (Fruchtbare Böde II)
- Landwirtschaft, sonstige Flächen
- LSG — Landschaftsschutzgebiet
- NSG — Naturschutzgebiet
- Verdichtungsgebiet
- NP — Naturpark
- FFH — NATURA 2000-Gebiet
- BR — Biosphärengebiet
- Bereiche mit Bergbaunutzung
- WSG — Wasserschutzgebiet
- Quellschutzgebiet für Mineral- und Thermalwasser
- ÜSG — Überschwemmungsgebiet
- Rückhalte- / Speicherbecken
- Gewässer

Verkehr

Bestand / Planung

- Straße für den großräumigen Verkehr
- Straße für den überregionalen Verkehr
- Straße für den regionalen Verkehr
- Ausbau von Straßen
- Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen
- Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen mit Prüf- Parkplatz
- Eisenbahnstrecke
- Stadtbahnlinie
- Ausbau von Eisenbahnstrecken
- Elektrifizierung
- S-Bahn
- Bahnhof, Haltepunkt
- Bundeswasserstraße
- Bundeswasserstraße mit Umschlagplatz
- Häfen
- Flughafen
- Sonderlandeplatz
- Segelfluggelände
- Hubschrauber-Sonderlandeplatz

Ver- und Entsorgung

Bestand / Planung

- Richtfunktrassen
- Erdkabel
- Hochspannungsfreileitung > 110 kV
- Fernmeldefreileitung
- Fernsprechfreileitung
- Öl- / Produktenleitung
- Fernwasserleitung
- Wasserbehälter
- Kraftwerk
- Umspannwerk
- Kläranlage ≥ 10 000 EGW
- Abfallbehandlungsanlage
- Deponie

Sonstige Einrichtungen

- Messe
- Regionsgrenze

Nachrichtliche Übernahmen nach entsprechendem Erhebungsstand

Verbindliche Festlegungen

Regionale Siedlungsstruktur

- Gemeinde oder Gemeindeteil mit verstärkter Siedlungstätigkeit (VRG, PS 2.4.1.4 (Z))
- Gemeinde, beschränkt auf Eigenentwicklung (PS 2.4.1.2)
- Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG, PS 2.4.4.1 (Z))
- Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG, PS 2.4.4.1 (Z), Bestandteil/Ausbau (B))
- Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG, PS 2.4.2.1 Ueberregional (Z))
- Schwerpunkt in Bestandsgebieten (VRG, PS 2.4.3.1.3 (Z))
- Standort für siedlungsnahe Erholungsinfrastrukturprojekte (VRG, PS 2.4.3.2 (Z))
- E — Ergänzungsgemeinde, PS 2.4.2.2.5 (G)
- Oberzentrum, PS 2.3.1 (N)
- Mittelzentrum, PS 2.3.2 (N)
- Unterzentrum, PS 2.3.3 (Z)
- Kleinzentrum, PS 2.3.4 (Z)

Regionale Freiraumstruktur

- Regionaler Grünzug (VRG, PS 3.1.1 (Z))
- Grünzäsur (VRG, PS 3.1.2 (Z))
- Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VRG, PS 3.3.7 (Z))
- Gebiet für Landwirtschaft (VRG, PS 3.2.2 (G))
- Gebiet für Forstwirtschaft und Waldfunktionen (VRG, PS 3.2.3 (G))
- Gebiet für ortsnahe Erholung (VRG, PS 3.3.4 (Z))
- Gebiet zur Sicherung von Hochwasserabflüssen (VRG, PS 3.3.6 (G))
- Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG, PS 3.5.1 (Z))
- Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen (VRG, PS 3.5.3 (Z))

Verkehr

Bestand / Planung

- Trasse für Straßenverkehr, Neubau, PS 4.1.1.4 und PS 4.1.5.5 (Z)
- Trasse für Straßenverkehr, Ausbau, PS 4.1.1.4 (Z)
- Trasse für Straßenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.1.5 (Z)
- Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.1.5 (Z)
- Trasse für Schienenverkehr, Neubau, PS 4.1.2.2 und PS 4.1.2.5.6 (Z)
- Trasse für Schienenverkehr, Ausbau, Prüf- Parkplatz
- Trasse für Schienenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.2.3 und PS 4.1.2.5 (Z)
- Trasse für Schienenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.2.3 (Z)
- Trasse für Schienenverkehr, Sicherung (VRG), PS 4.1.2.5 (Z)

Bestand / Planung

- Standort für kombinierten Güterverkehr (VRG), PS 4.1.2.2.1 (Z)
- Standort für P+R- Anlagen (VRG), PS 4.1.3.2.6 (Z)

Ver- und Entsorgung

Standorte für regionalbedeutsame Infrastrukturvorhaben

- Standorte für regionalbedeutsame Kraftwerksanlagen (VRG, PS 4.2.1.1.2)
- Gebiet für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (VRG, PS 4.2.1.2.4.1 (Z) - planerisch*)
- Gebiete für Standorte regionalbedeutsamer Freiflächen-Photovoltaikanlagen (VRG, PS 4.2.1.2.2 (Z))
- Standorte für die Abfallverwertung (VRG, PS 4.3.2 (Z))
- Standorte für die Abfallbeseitigung (VRG, PS 4.3.2 (Z))

Sonstige Vorhaben

- Sicherstellung/ bedingte Flughafenerweiterung (VRG, PS 4.1.4.2 (Z))
- Standortsicherung Landesmesse (VRG, PS 4.4.1 (Z))

* Durch Änderung des Landesplanungsgesetzes entfällt seit dem 1.1.2013 die Vorrangfunktion und Planstufe (Stk vom 05.3.2013 S.265)

(N) Nachrichtliche Übernahme (Z) Ziel (G) Grundsatz (VV) Vorschlag

(VRG) Vorranggebiet (VBG) Vorbehaltsgebiet (PS) Planstufe

Der Raumnutzungsplan gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

REGIONALPLAN

SATZUNGSBESCHLUSS **vom 22.07.2009**

Genehmigt vom Wirtschaftsministerium Baden-Württemberg am 19.10.2010
Der Regionalplan ist ab dem 12.11.2010 verbindlich.

Letzte Änderung durch Satzungsbeschluss vom 3.12.2020 und verbindlich am 1.4.2026

Raumnutzungskarte

Maßstab 1:50 000

0 1 2 3 km

Grundlage: Digitale Topographische Karte 1:50.000
© LandesVermessungsamt Baden-Württemberg, Stuttgart
(http://www.lv-bw.de/Ay ; 2001- 9-1/3)

Verband Region Stuttgart