

REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000

0 0,5 1 2 Kilometer

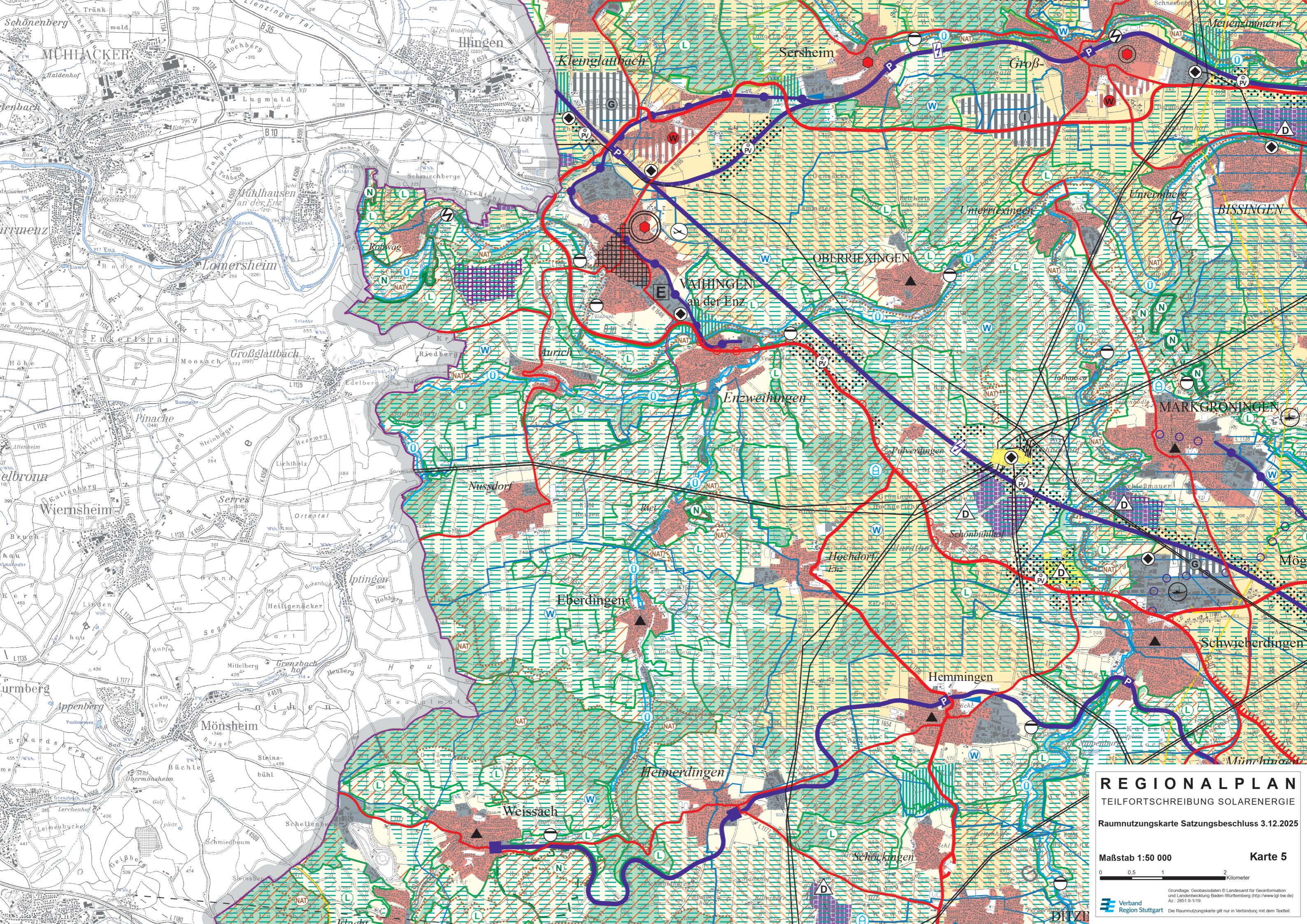
Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>)

Az.: 28519-1/19

Verband Region Stuttgart

Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Karte 3



REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000

0 0,5 1 2 Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>)
Az.: 28519-1/19.

Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Karte 5

REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

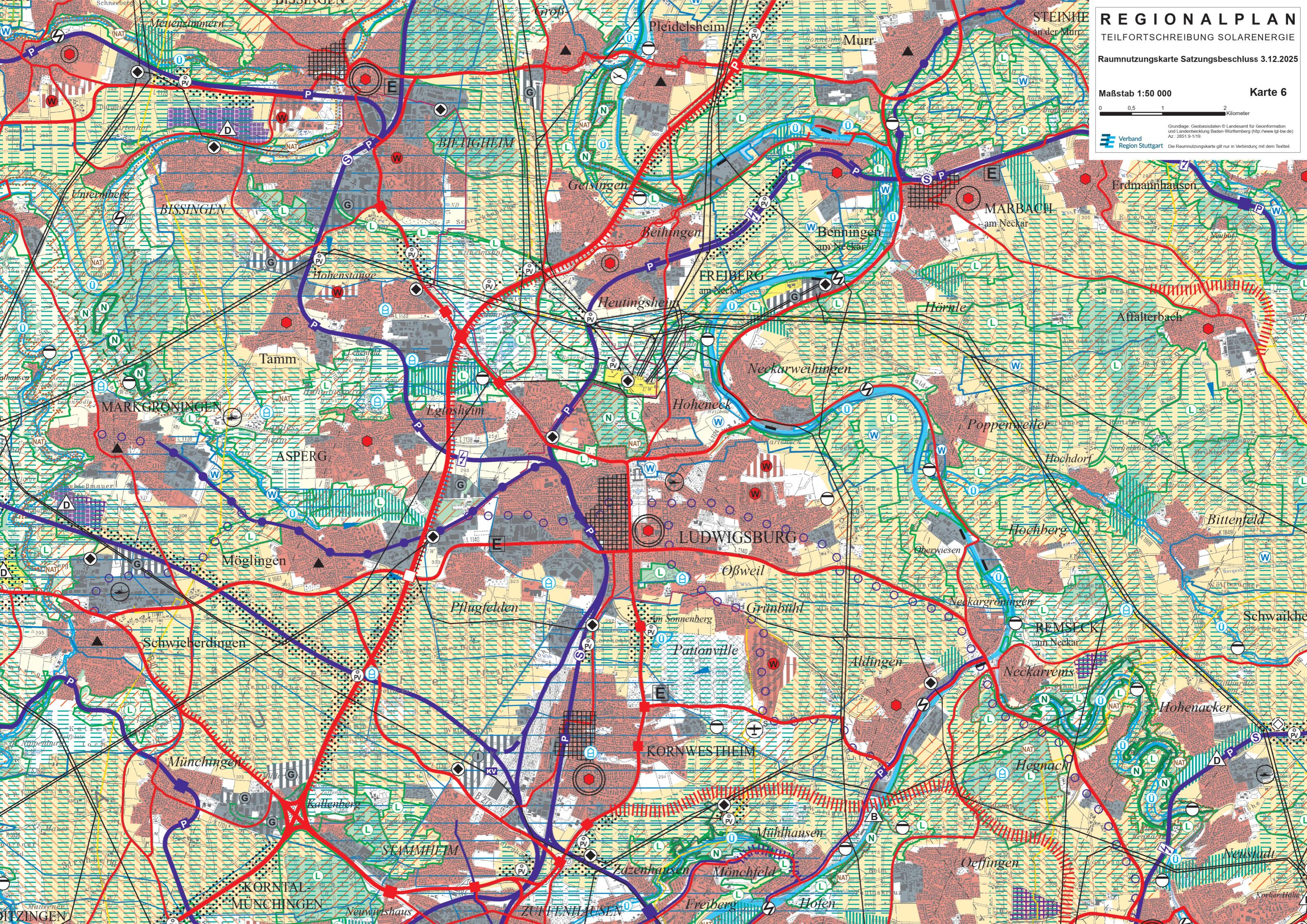
Maßstab 1:50 000

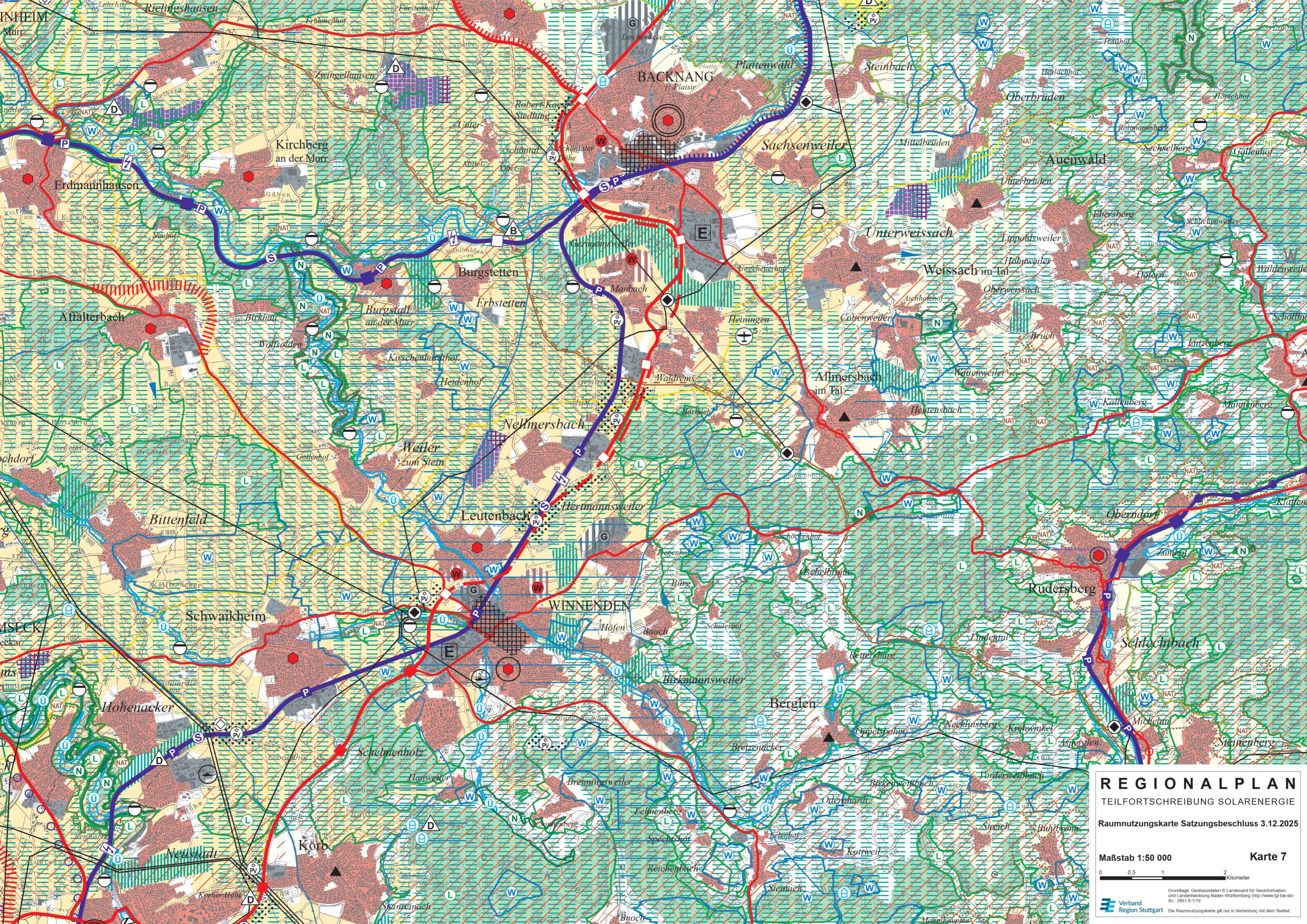
Karte 6

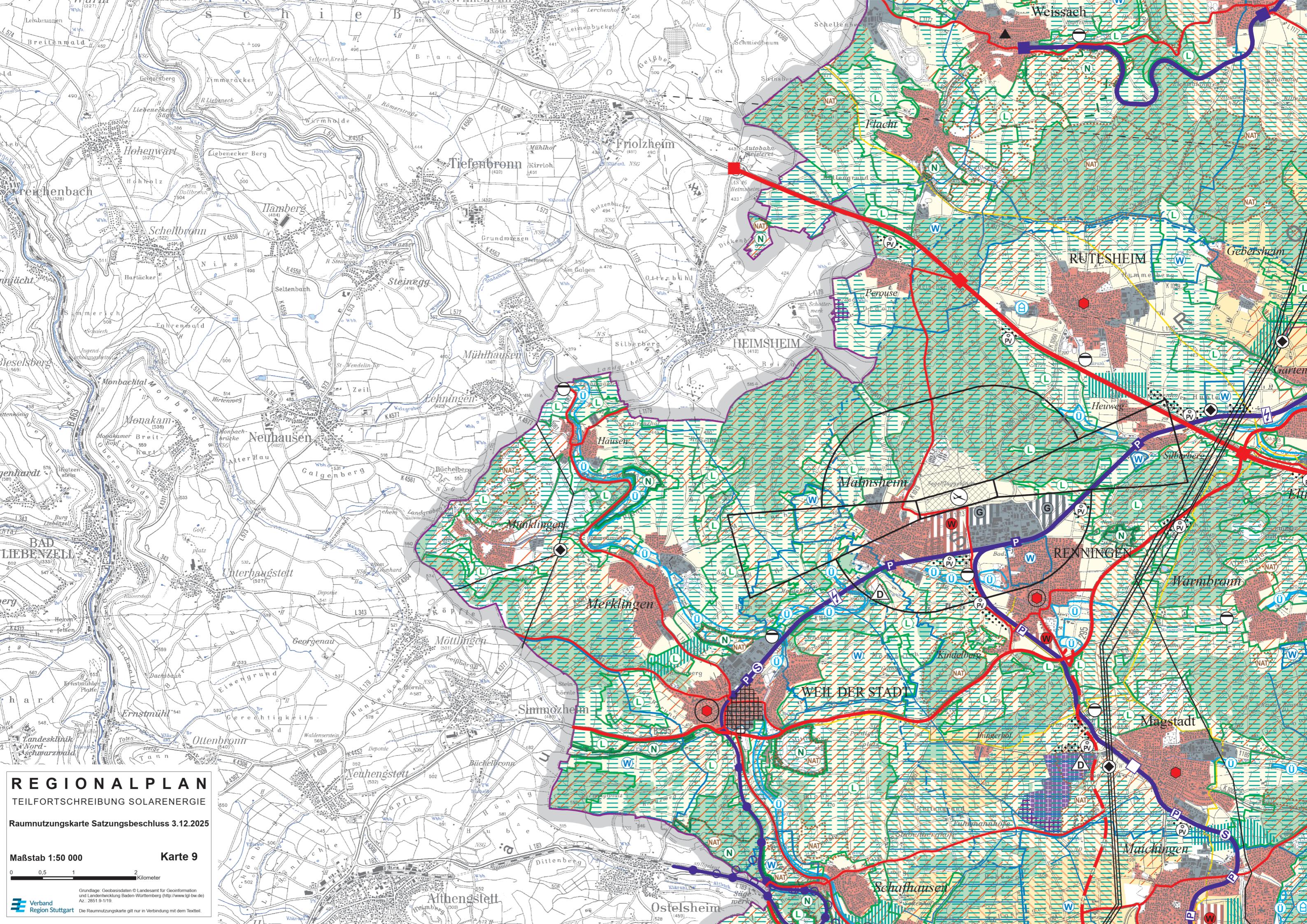
0 0,5 1 2 Kilometer

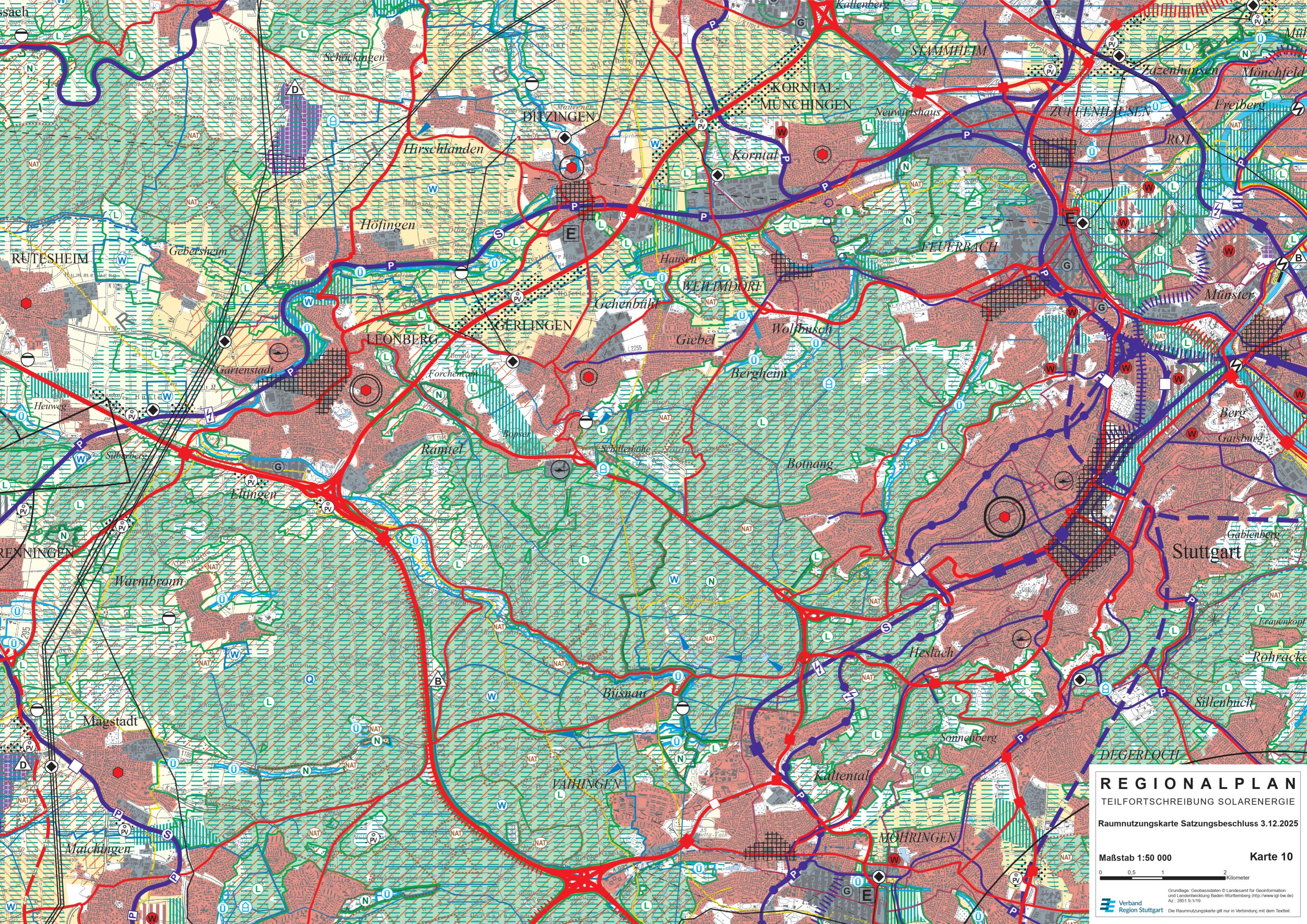
Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>)
Az.: 28519-1/19.
Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

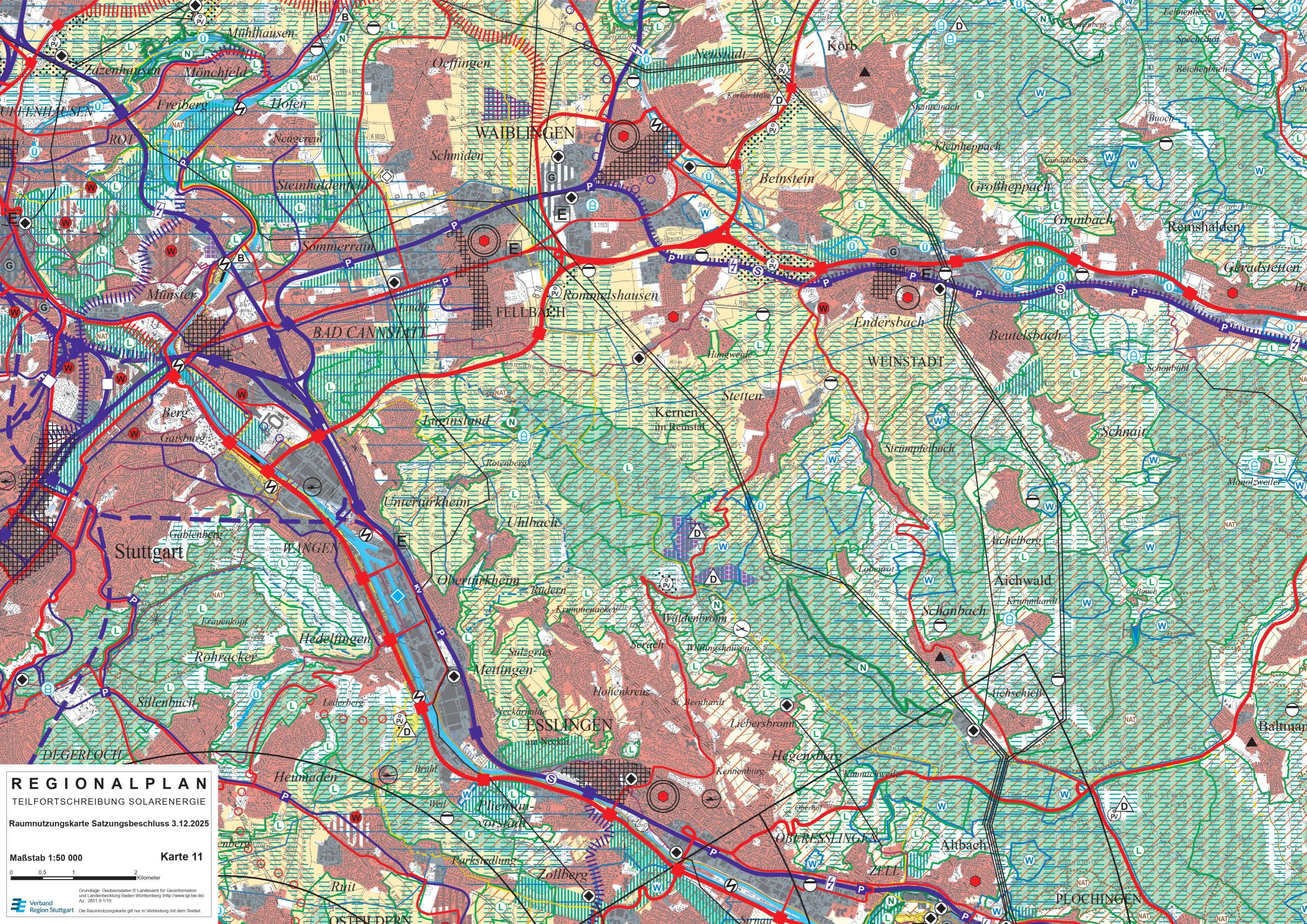
Verband Region Stuttgart

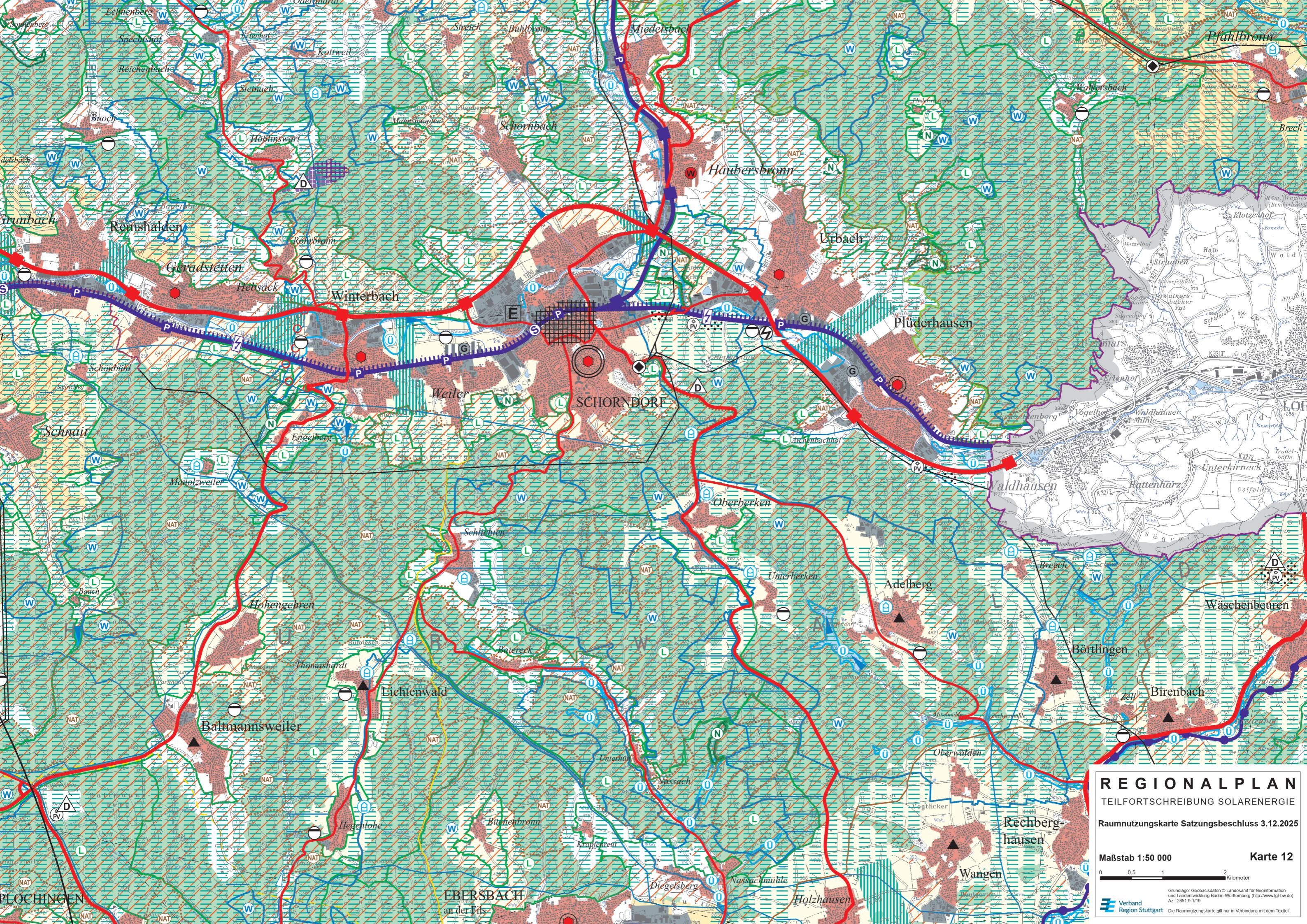












REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

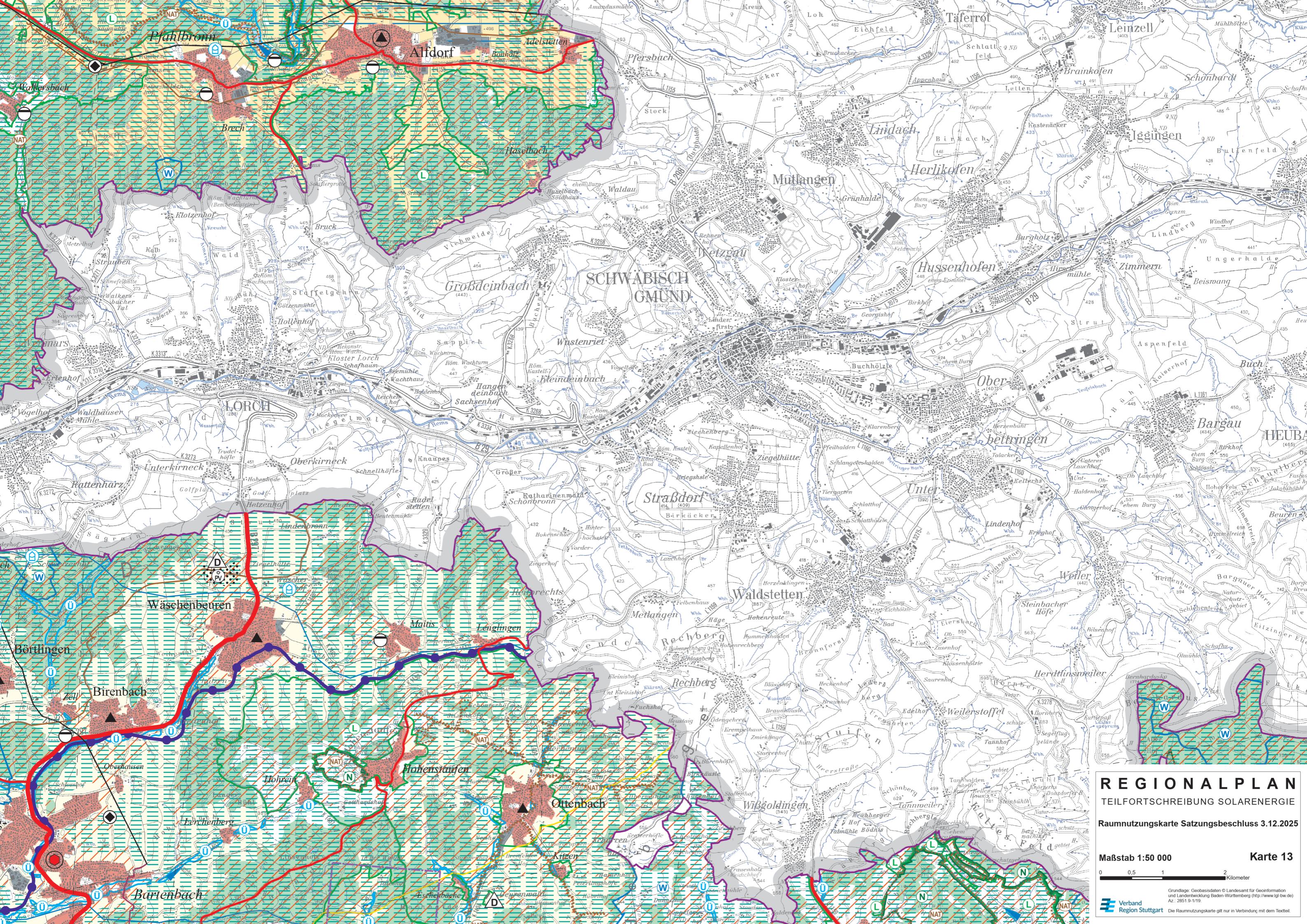
Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000

0 0,5 1 2 Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>) Az.: 28519-1/19. Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Verband Region Stuttgart



REGIONAL PLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

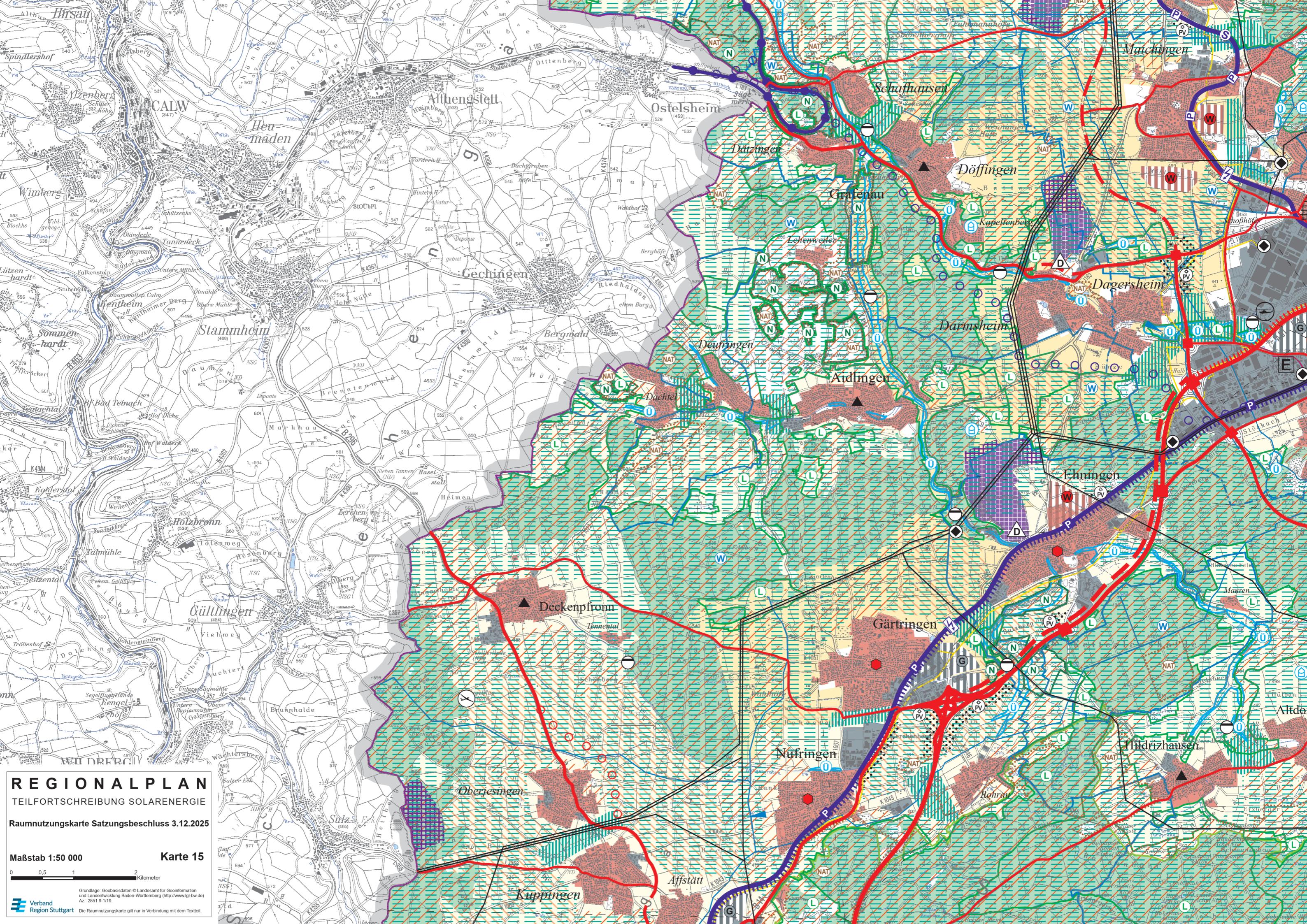
Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

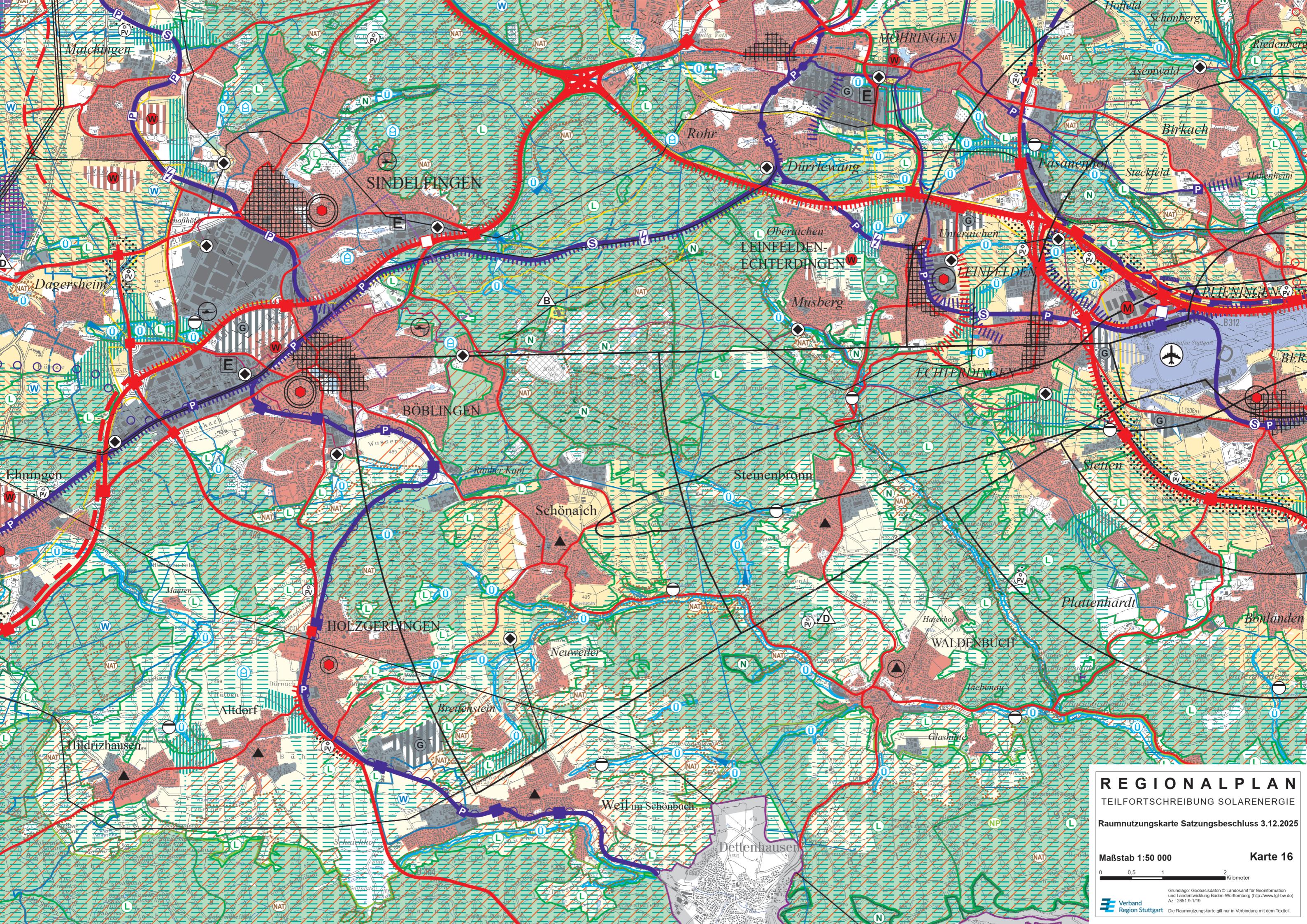
Maßstab 1:50 000

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>)
Az.: 2851.9-1/19.

 Verband
Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

 Verband
Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.





REGIONAL PLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000

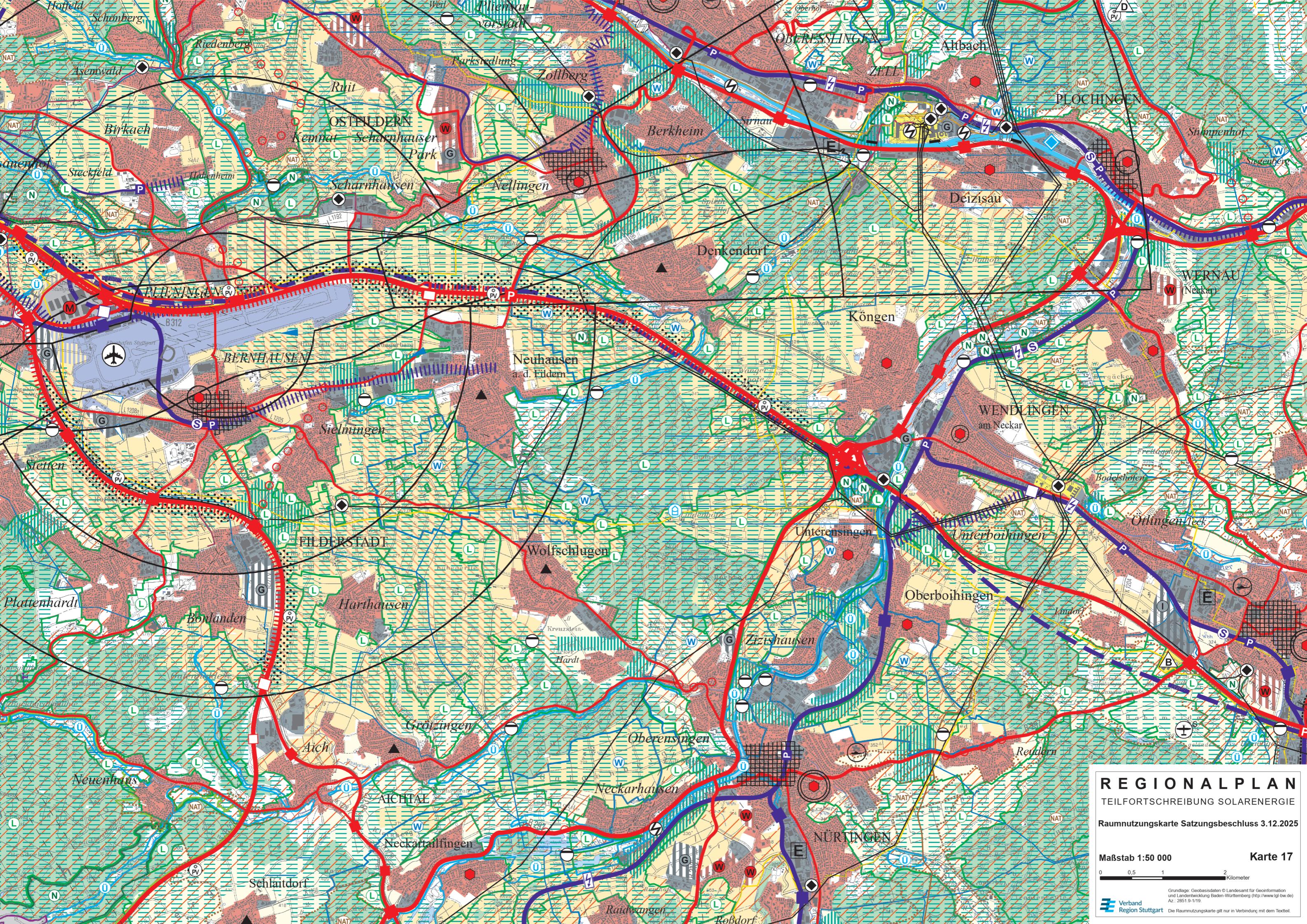
Karte 16

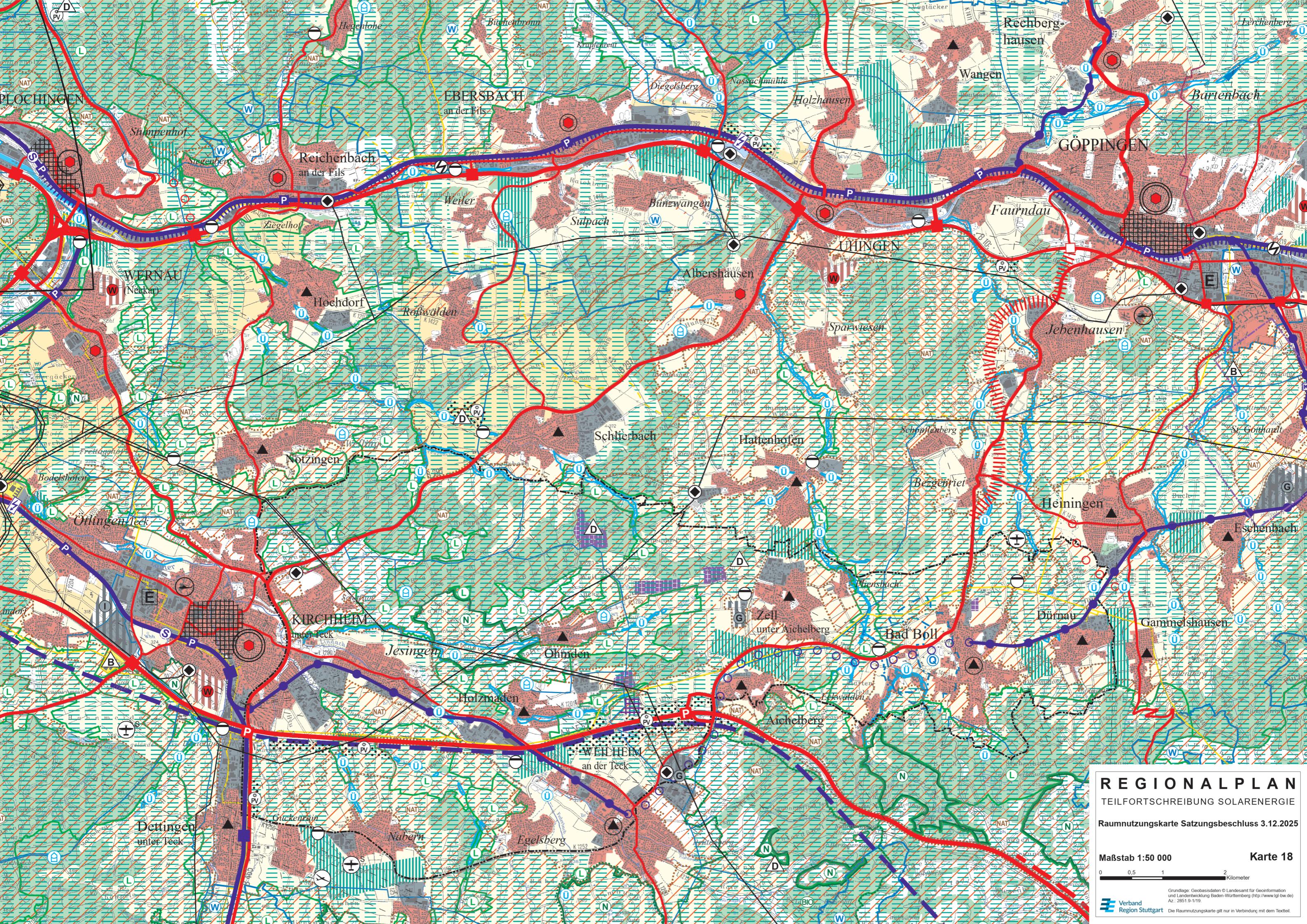
0 0,5 1 2 Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation

 Verband
Region Stuttgart

Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.





REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

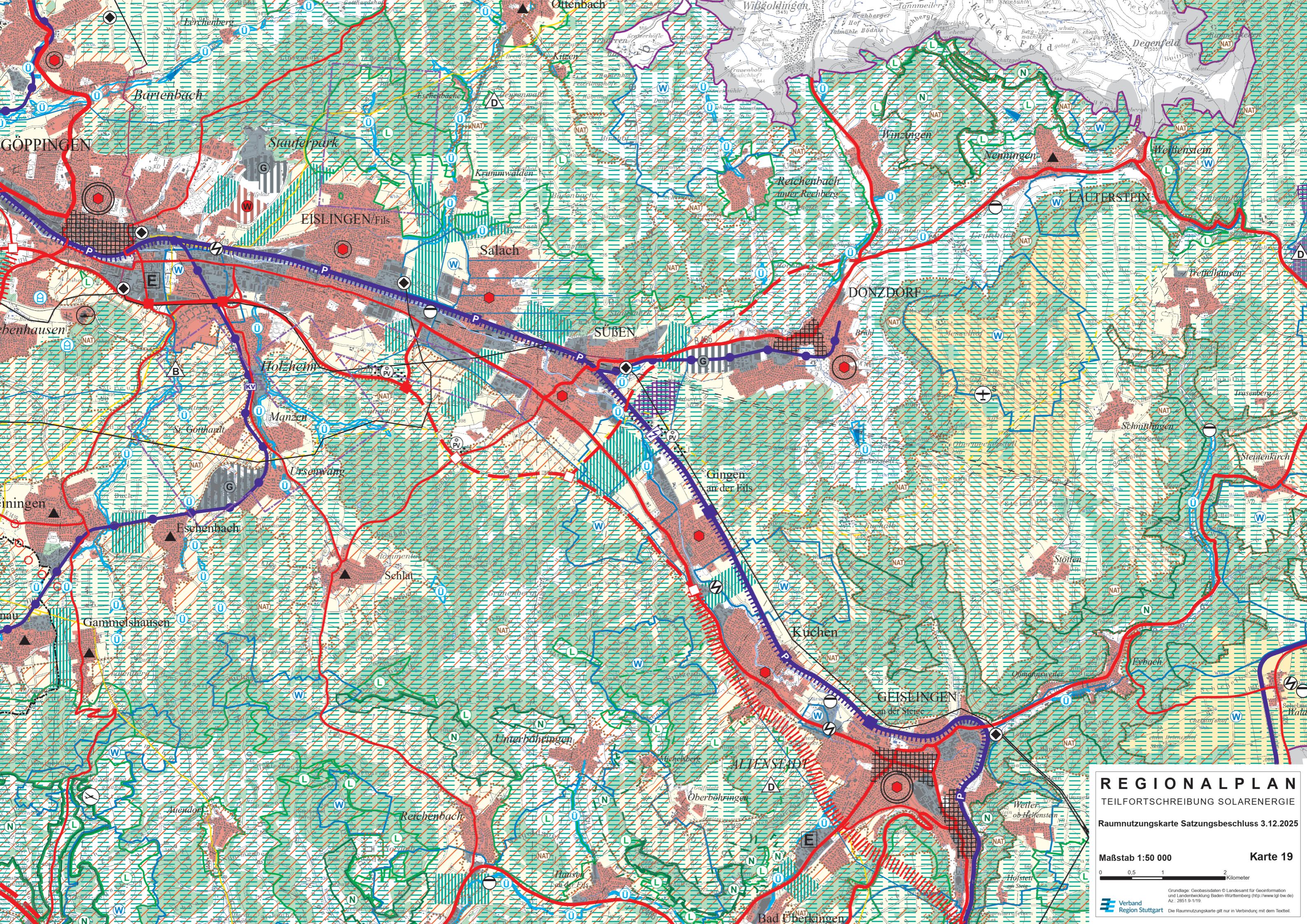
Maßstab 1:50 000

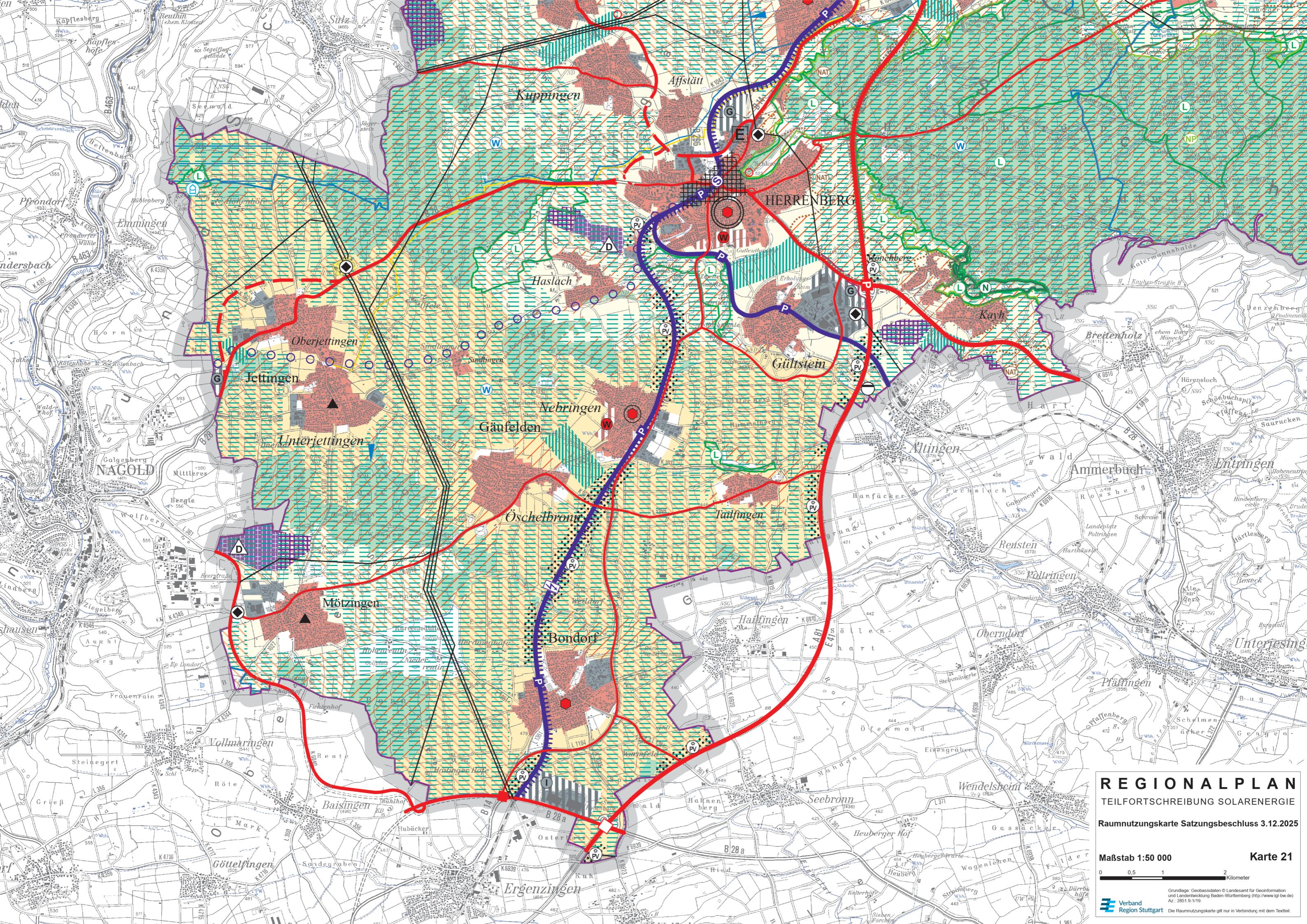
0 0,5 1 2 Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lglbw.de>)
Az.: 2851.9-1/19.

Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Karte 18





REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

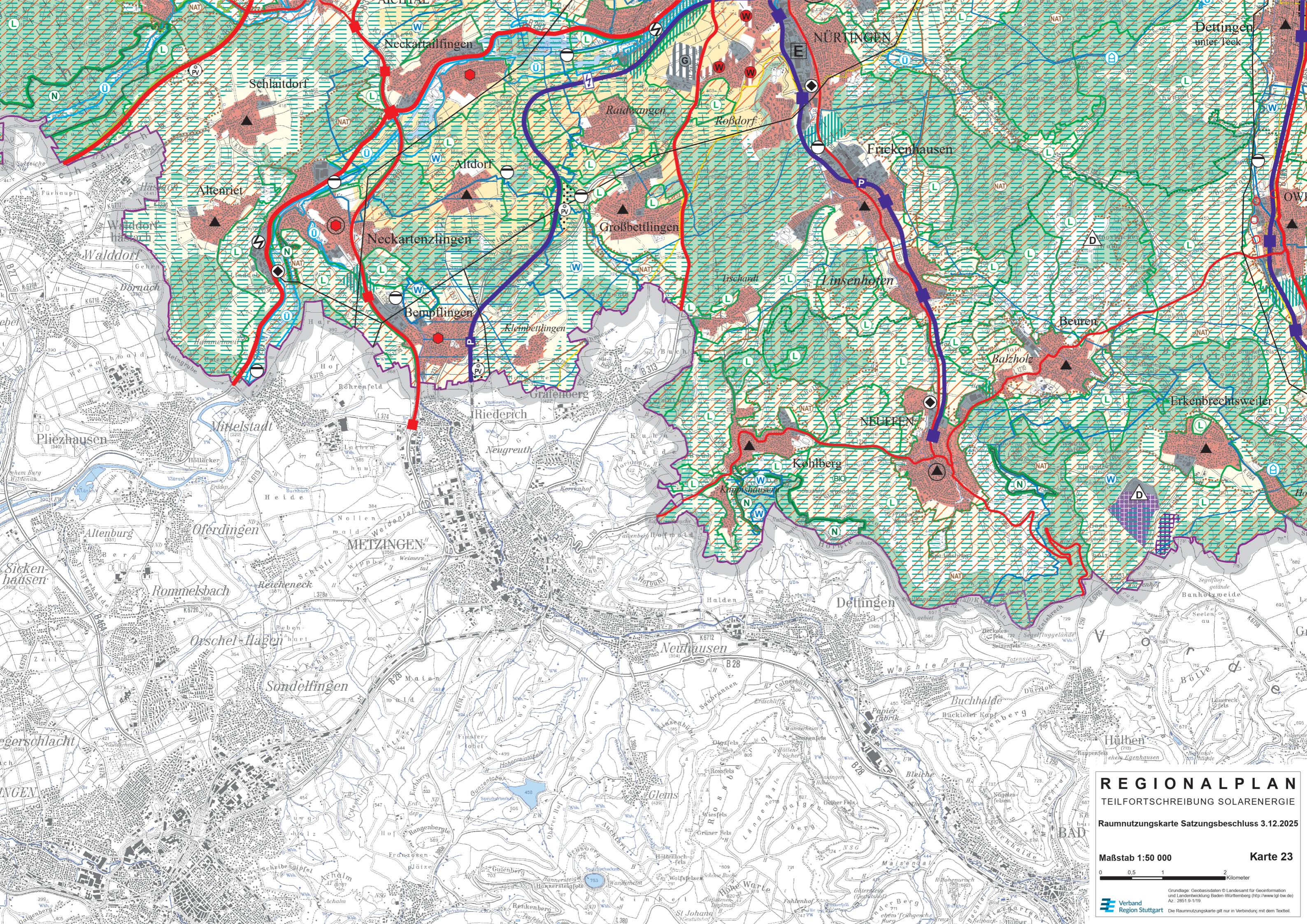
Maßstab 1:50 000

0 0,5 1 2 Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>)
Az.: 28519-1/19.

Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Karte 21



REGIONAL PLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000

Karte 23

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>)

 Verband Region Stuttgart | Postfach 10 02 20 | 7000 Stuttgart 10 | Tel. 0711/16 20 20 0 | Telex 7 28519-19/19
Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Darstellung zur Raumnutzung

(Satzungsbeschluss vom 22.07.2009)

Nachrichtliche Übernahmen ¹		Verbindliche Festlegungen
Siedlungstruktur		Regionale Siedlungstruktur
 Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend)		 Gemeinde oder Gemeindeteil mit verstärkter Siedlungstätigkeit (VRG), PS 2.4.1.4 (Z)
 Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe		 Gemeinde, beschränkt auf Eigenentwicklung, PS 2.4.2 (Z)
 Sonderfläche Bund		 Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG), PS 2.4.4.1 (Z)
 Lärmschutzbereich Flughafen Stuttgart		 Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG), PS 2.4.4.1 (Z), Bestandsfläche [B]
 Bauschutzbereich		 Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG), PS 2.4.3.1.1 bzw. PS 2.4.3.1.2 (Z)
Freiraumstruktur		Regionale Freiraumstruktur
<i>Bestand</i>	<i>Planung</i>	
 Landwirtschaftliche Fläche (Flurbilanz Stufe II)		 Standort für zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (VRG), PS 2.4.3.2.3 (Z)
 Landwirtschaft, sonstige Flächen		 Ergänzungsstandorte, PS 2.4.3.2.5 (G)
  Landschaftsschutzgebiet		 Oberzentrum, PS 2.3.1 (N)
  Naturschutzgebiet		 Mittelzentrum, PS 2.3.2 (N)
 Versteinerungsgebiet		 Unterzentrum, PS 2.3.3 (Z)
 Naturpark		 Kleinzentrum, PS 2.3.4 (Z)
 NATURA 2000-Gebiet		 Regionaler Grüngürtel (VRG), PS 3.1.1 (Z)
 Biosphärengebiet		 Grünzäsur (VRG), PS 3.1.2 (Z)
 Bereiche mit Bergbauberechtigung		 Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VBG), PS 3.2.1 (G)
 Wasserschutzgebiet		 Gebiet für Landwirtschaft (VBG), PS 3.2.2 (G)
  Quellschutzgebiet für Mineral- und Thermalwasser		 Gebiet für Forstwirtschaft und Waldfunktionen (VBG), PS 3.2.3 (G)
 Überschwemmungsgebiet		 Gebiet für Landschaftsentwicklung (VBG), PS 3.2.4 (G)
  Rückhalte- / Speicherbecken		 Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VBG), PS 3.3.6 (G)
 Gewässer		 Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG), PS 3.5.1 (Z)
		 Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen (VRG), PS 3.5.2 (Z)

Darstellung zur Raumnutzung

(Satzungsbeschluss vom 22.07.2009)

Nachrichtliche Übernahmen ¹		Verbindliche Festlegungen	
Verkehr		Verkehr	
<i>Bestand</i>	<i>Planung</i>		
		Straße für den großräumigen Verkehr	
		Straße für den überregionalen Verkehr	
		Straße für den regionalen Verkehr	
		Ausbau von Straßen	
		Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen	
		Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen mit P+M - Parkplatz	
		Eisenbahnstrecke	
		Stadtbahnlinie	
		Ausbau von Eisenbahnstrecken	
		Elektrifizierung	
		S-Bahn	
		Bahnhof, Haltepunkt	
		Bundeswasserstraße	
		Bundeswasserstraße mit Umschlaganlage	
		Hafen	
		Flughafen	
		Sonderlandeplatz	
		Segelflugplatz	
		Hubschrauber-Sonderlandeplatz	
		Trasse für Straßenverkehr, Neubau, PS 4.1.1.4 und PS 4.1.1.5 (V)	
		Trasse für Straßenverkehr, Ausbau, PS 4.1.1.4 (V)	
		Trasse für Straßenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.1.7 (Z)	
		Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.1.8 (Z)	
		Trasse für Schienenverkehr, Neubau, PS 4.1.2.1.2 und PS 4.1.2.1.8 (V)	
		Trasse für Schienenverkehr, Ausbau, PS 4.1.2.1.2 (V)	
		Trasse für Schienenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.2.1.3 und PS 4.1.2.1.9 (Z)	
		Trasse für Schienenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.2.1.4, (Z)	
		Trasse für Schienenverkehr, Sicherung (VRG), PS 4.1.2.1.5 (Z)	
<i>Bestand</i>	<i>Planung</i>		
		Standort für kombinierten Güterverkehr (VRG), PS 4.1.2.2.1 (Z)	
		Standort für P+R - Anlagen (VRG), PS 4.1.3.2.6 (Z)	
Ver- und Entsorgung			
Standorte für regionalbedeutsame Infrastrukturvorhaben			
		Standorte für regionalbedeutsame Kraftwerkseinrichtungen (VRG), PS 4.2.1.1.2 (Z)	
		Gebiet für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (VRG), PS 4.2.1.2.4.1 (Z) - geändert *	
		Gebiete für Standorte regionalbedeutsamer Freiflächen-Photovoltaikanlagen (VBG), PS 4.2.1.2.3.2 (G)	
		Standorte für die Abfallbehandlung (VRG), PS 4.3.2 (Z)	
		Standorte für die Abfallbeseitigung (VRG), PS 4.3.2 (Z)	
Sonstige Vorhaben			
		Standortsicherung landseitige Flughafenerweiterung (VRG), PS 4.1.4.2 (Z)	
		Standortsicherung Landesmesse (VRG), PS 4.4.1 (Z)	

* Durch Änderung des Landesplanungsgesetzes entfallen seit dem 1.1.2013 die Vorranggebiete und Plansätze (GBI. vom 25.5.2012 S.285)

Darstellung zur Raumnutzung

(Satzungsbeschluss vom 22.07.2009)

Nachrichtliche Übernahmen ¹		Verbindliche Festlegungen			
Ver- und Entsorgung		(N)	Nachrichtliche Übernahme	(VRG)	Vorranggebiet
Bestand	Planung	(Z)	Ziel	(VBG)	Vorbehaltsgebiet
(G)	Grundsatz	PS	Grundsatz	PS	Plansatz
(V)	Vorschlag		Vorschlag		
— — — —	Richtfunkstrecken				
— — — — —	Erdkabel				
— — — — —	Hochspannungsfreileitung > 110 kV				
— — — — —	Fernwärmeleitung				
— — — — —	Ferngasleitung				
— — — — —	Öl- / Produktenleitung				
— — — — —	Fernwasserleitung				
	Anlage 3.1: Plansatz 3.1.1 mit Begründung - Regionaler Grünzug Wasserbehälter				
		Kraftwerk			
		Umspannwerk			
		Kläranlage ≥ 10 000 EGW			
		Abfallbehandlungsanlage			
		Deponie			
Sonstige Einrichtungen					
	Messe				
Regionsgrenze					

¹ Nachrichtliche Übernahmen nach entsprechendem Erhebungsstand

Ausfertigungsvermerk für den Kartenteil

Ausgefertigt:
Stuttgart, den 03.12.2025

Rainer Wieland
Verbandsvorsitzender