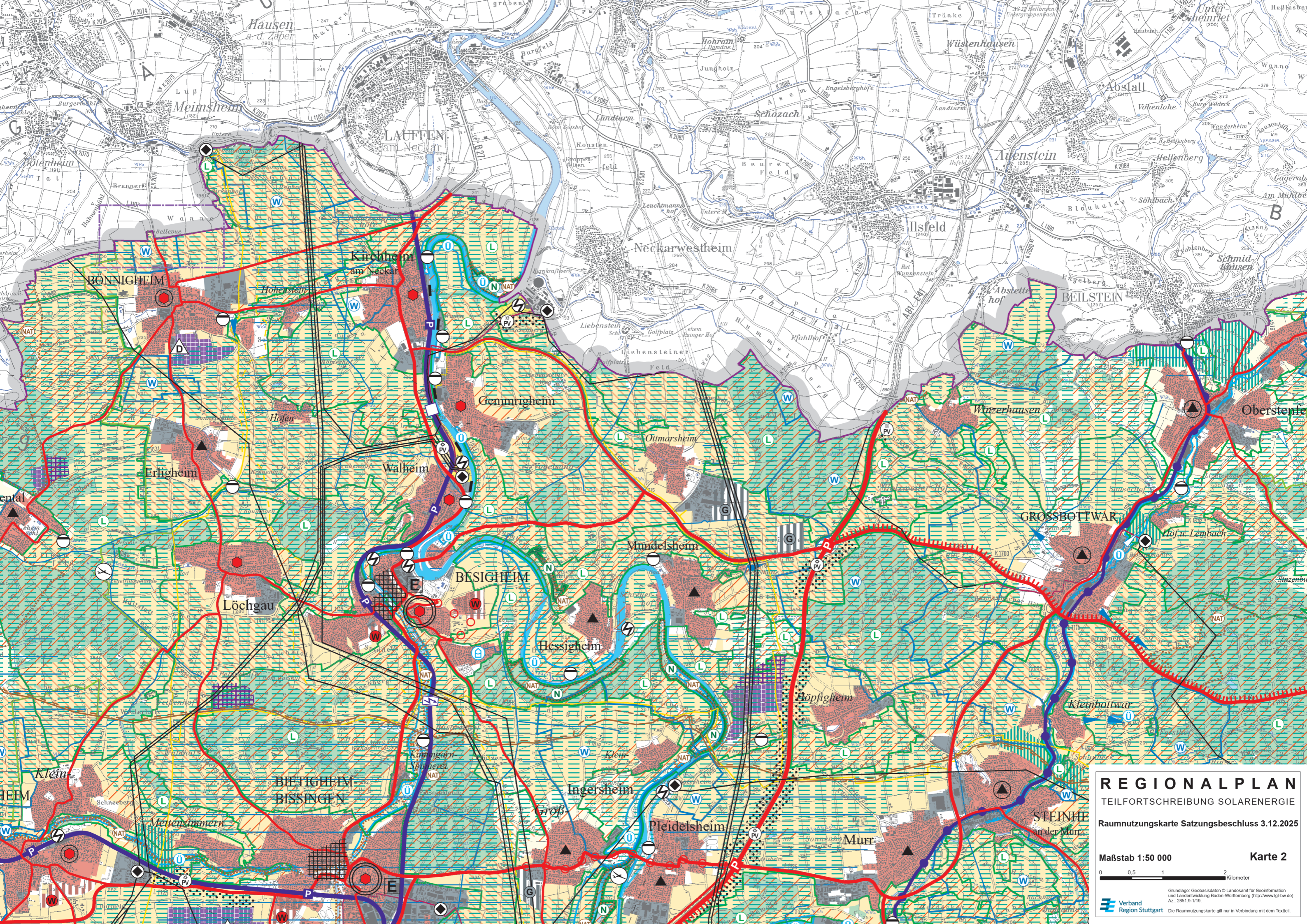


**Teilfortschreibung des Regionalplans für die Region Stuttgart zur Festlegung von Vorbehaltsgebieten und Öffnung der Regionalen Grünzüge für Freiflächen-Photovoltaikanlagen**

**KARTENTEIL**

**Raumnutzungskarte (Ausschnitte)**



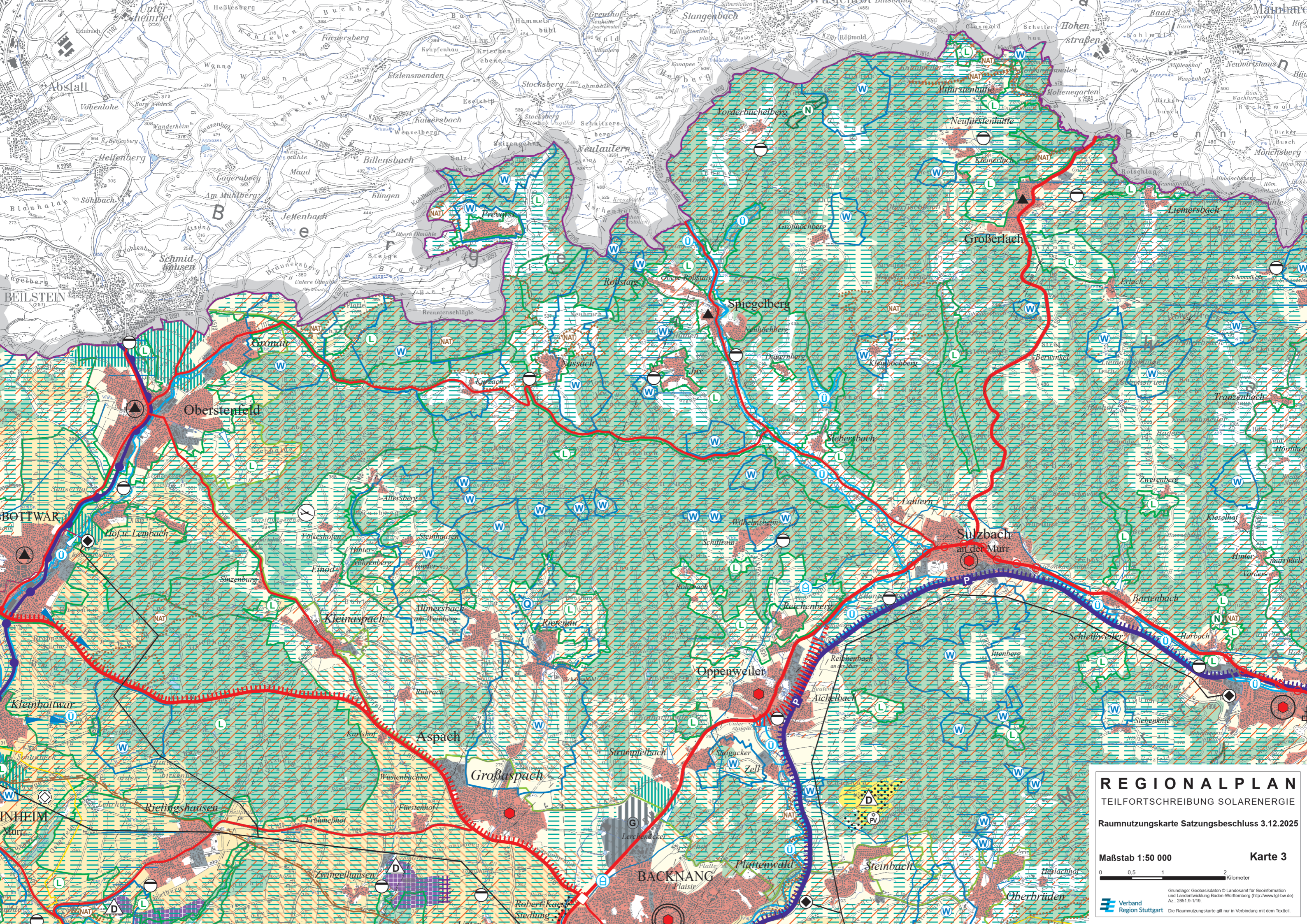
# REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 2





**REGIONALPLAN**

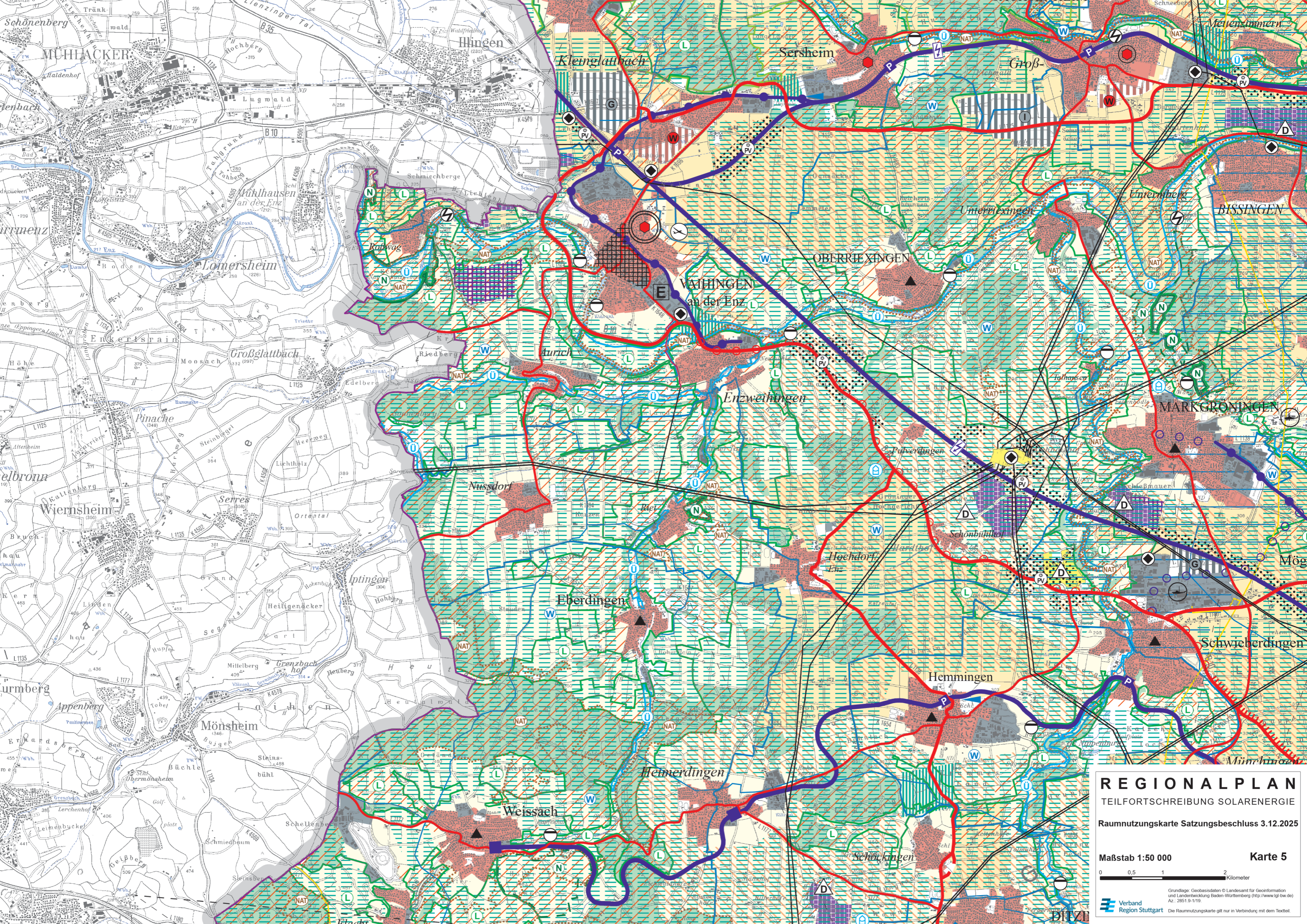
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 3**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl.bw.de>) Az.: 2851.9-1/19  
 Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



**REGIONALPLAN**  
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungs Karte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 5**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl.bw.de) Az.: 2851 9-1/19  
 Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungs Karte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

# REGIONALPLAN

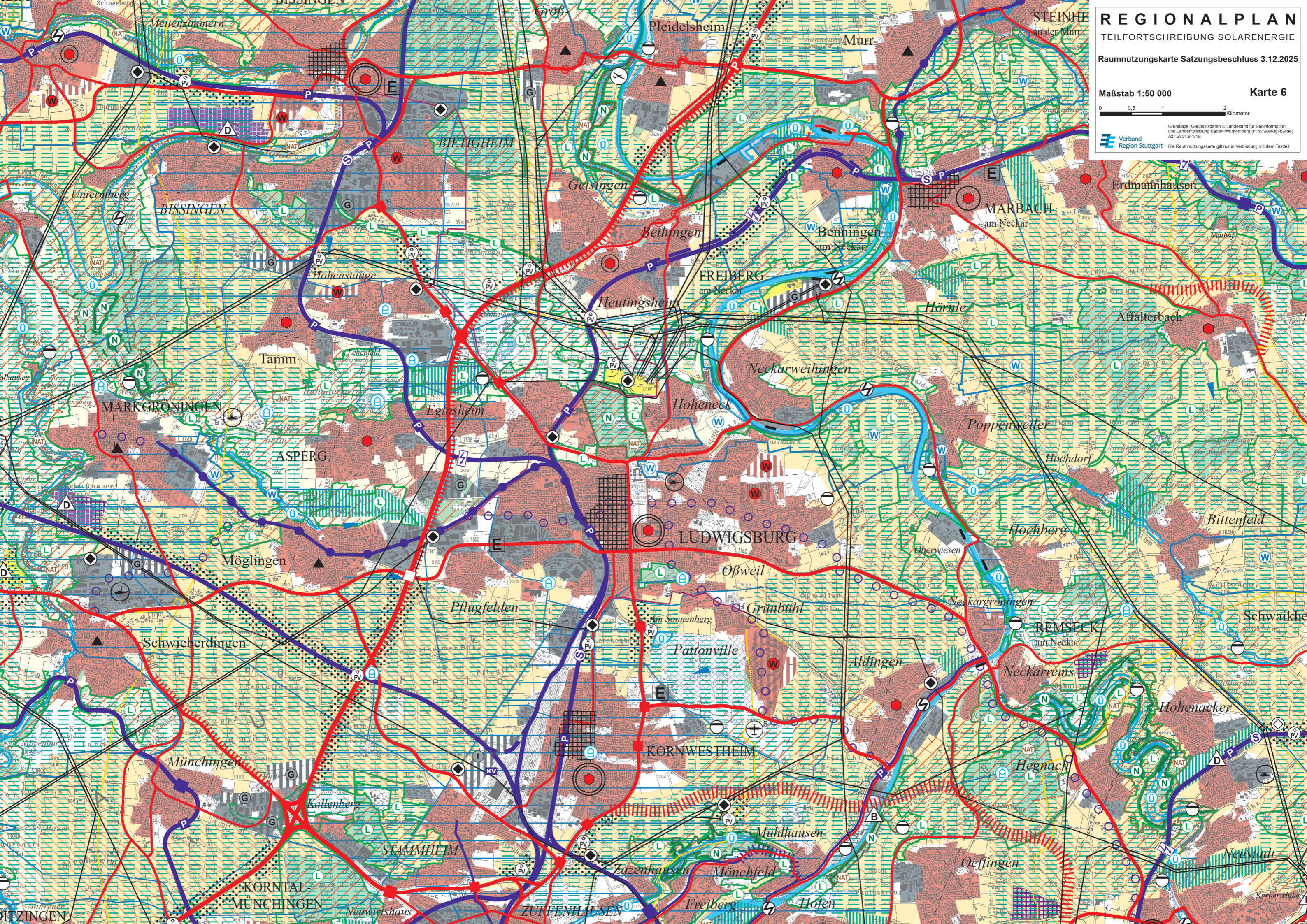
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

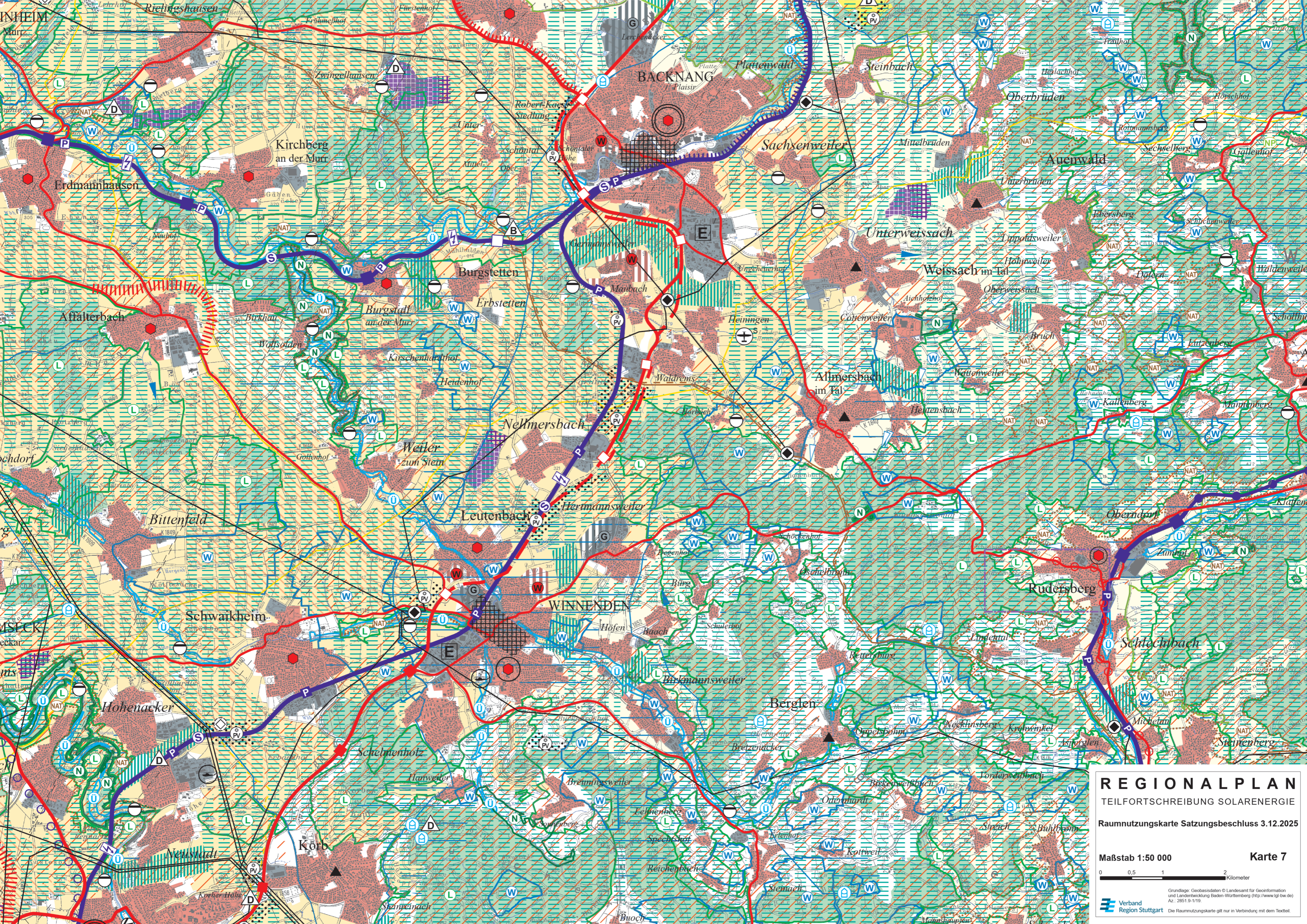
Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 6**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl-bw.de) Az: 2851.9-1/19  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.





# REGIONALPLAN

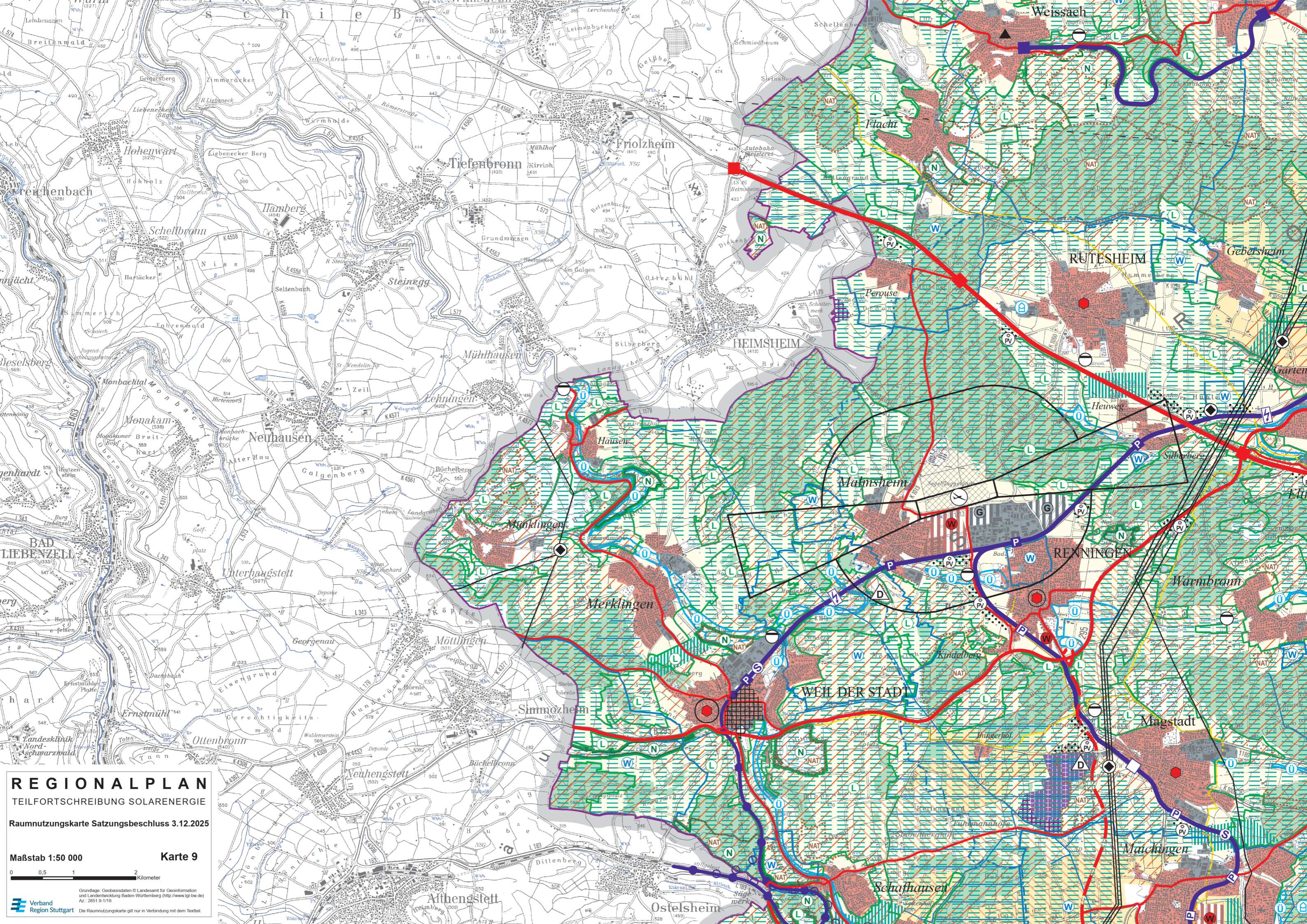
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 7



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl-bw.de>) Az.: 2851.9-1/19  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



# REGIONALPLAN

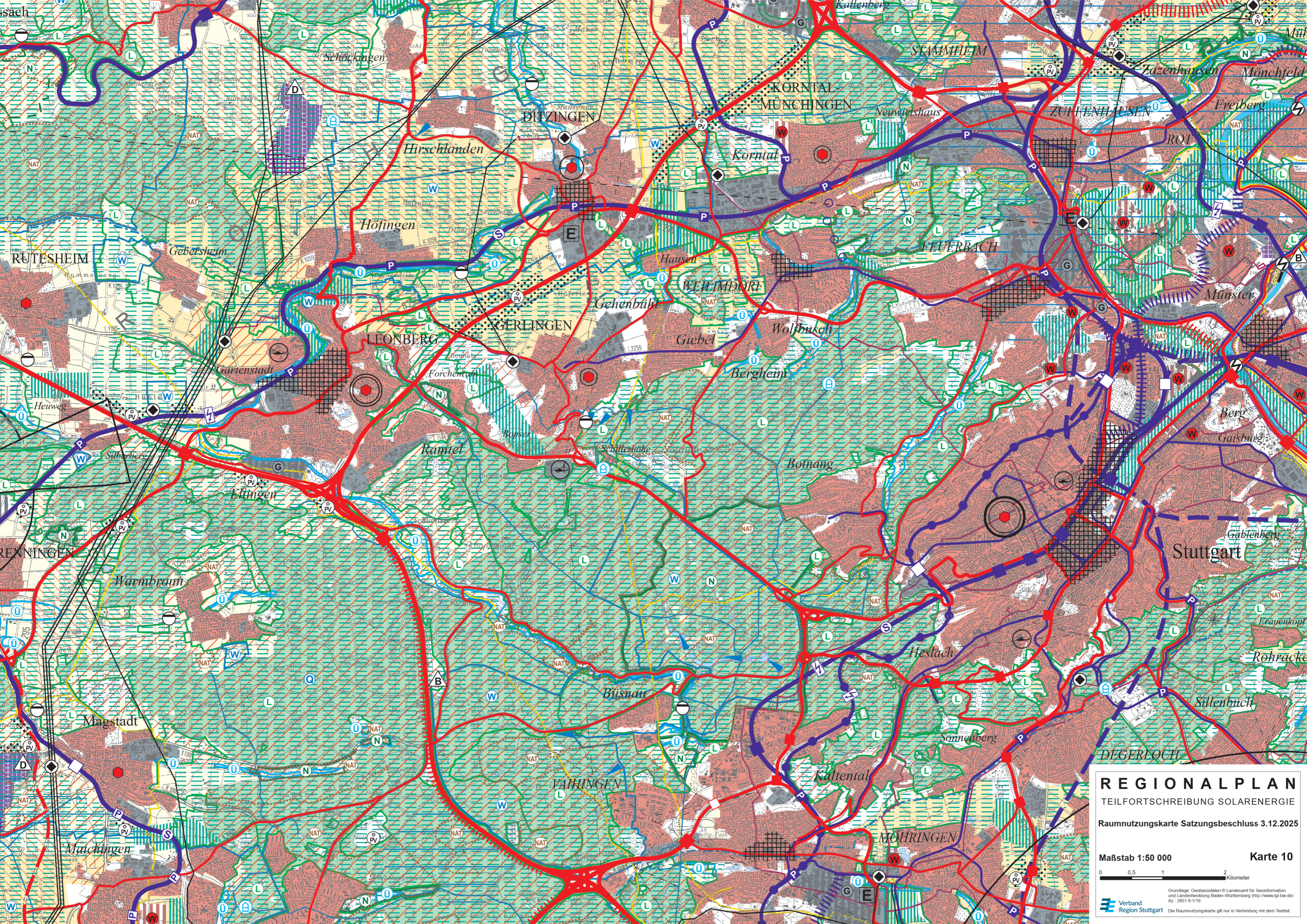
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 9



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl.bw.de) Az.: 2851.9-1/19  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



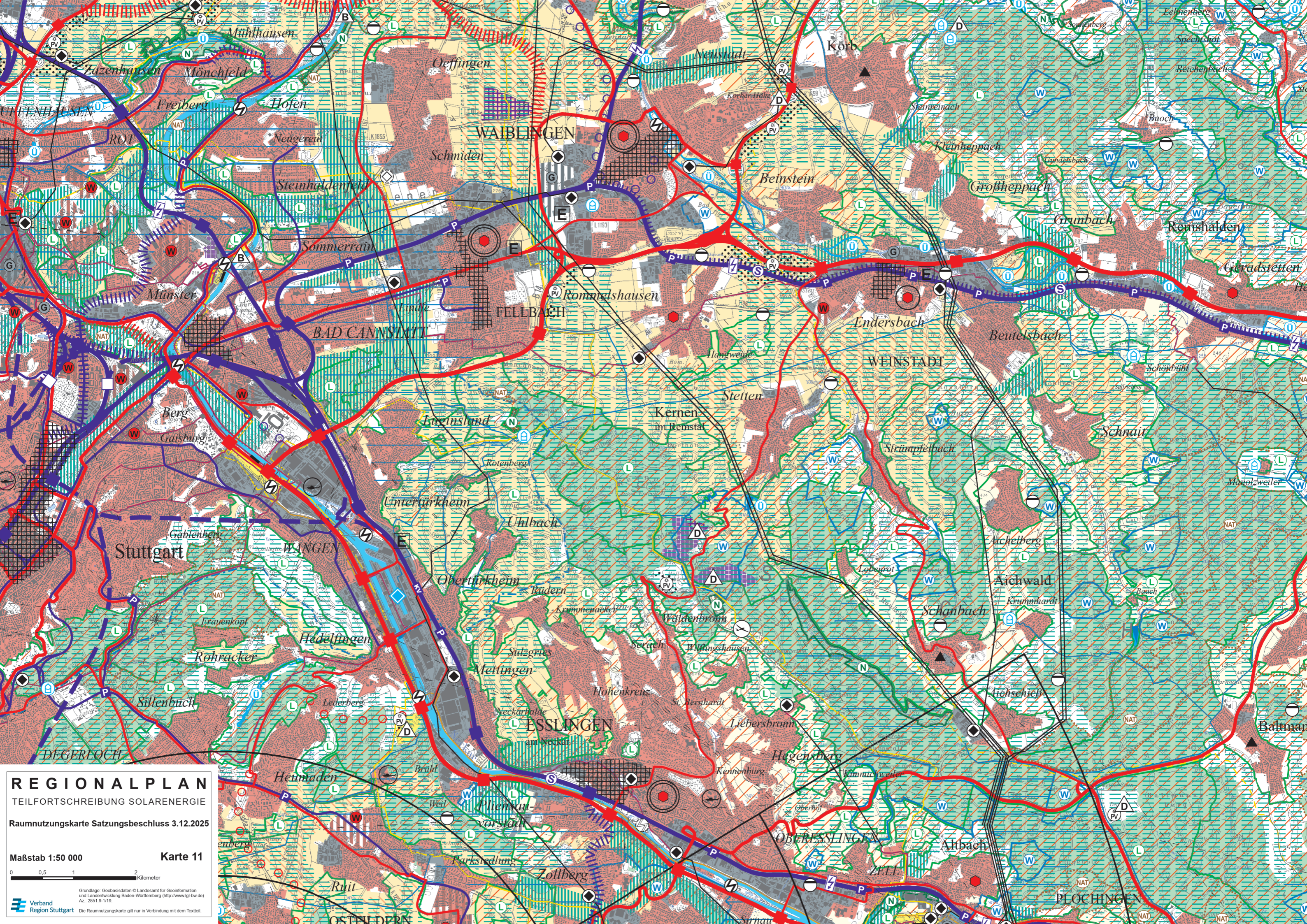
**REGIONALPLAN**  
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 10**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landesentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgi.bw.de>)  
Az.: 2851.9-1/19  
 Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

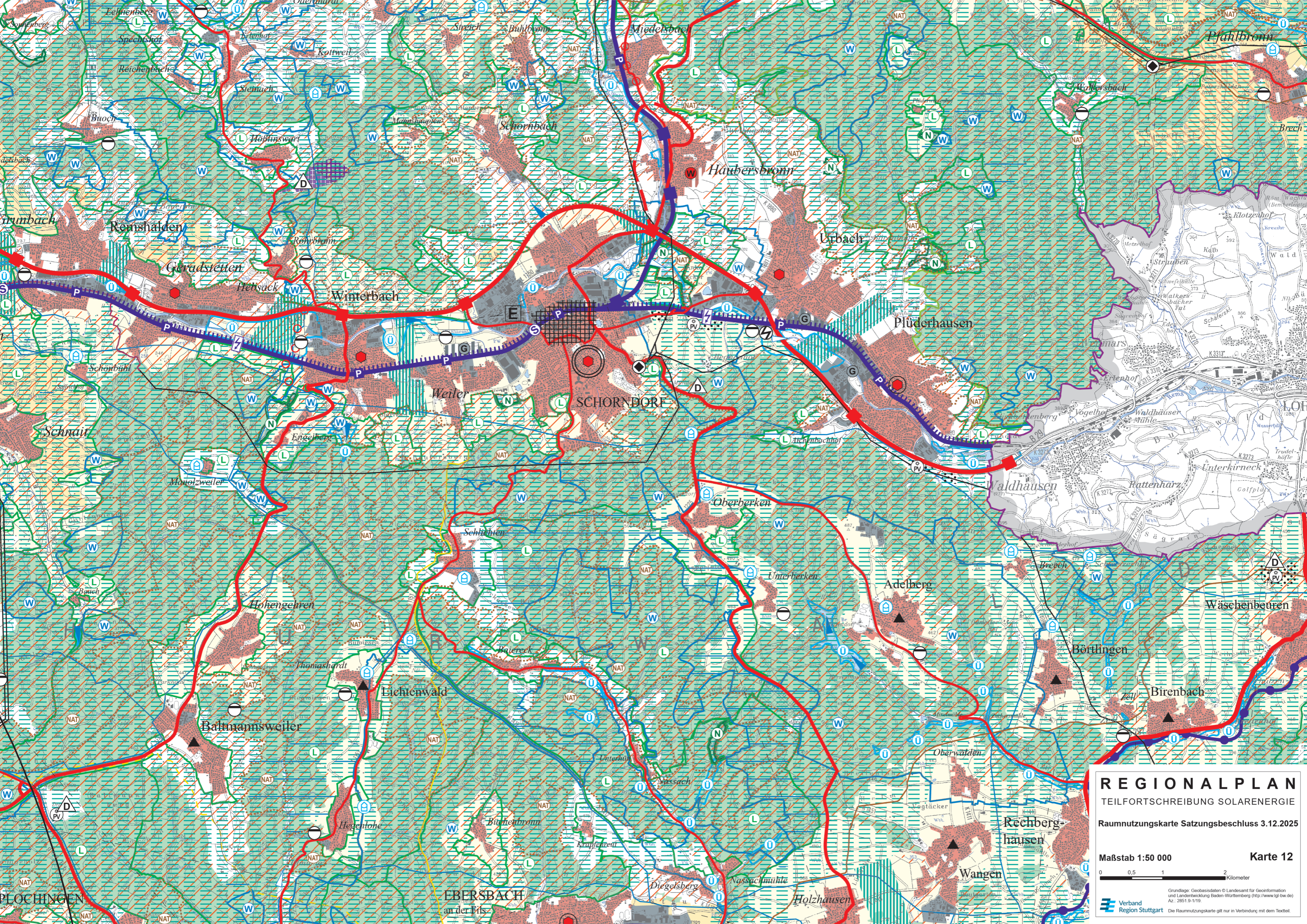


**REGIONALPLAN**  
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE  
Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 11**

0 0,5 1 2  
Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl.bw.de) Az.: 2851.9-1/19  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



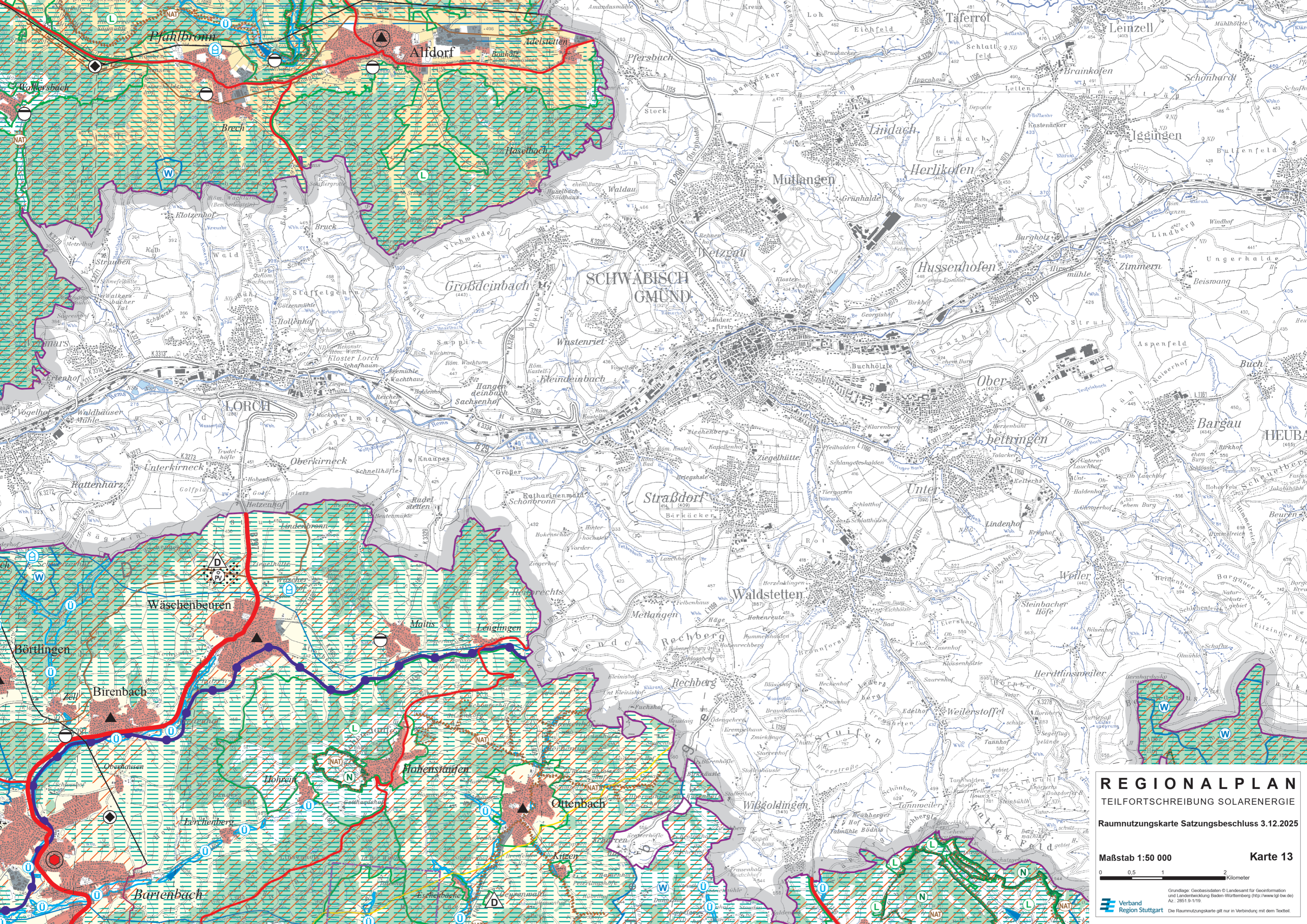
**REGIONALPLAN**  
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 12**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl.bw.de) Az.: 2851.9-1/19.  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



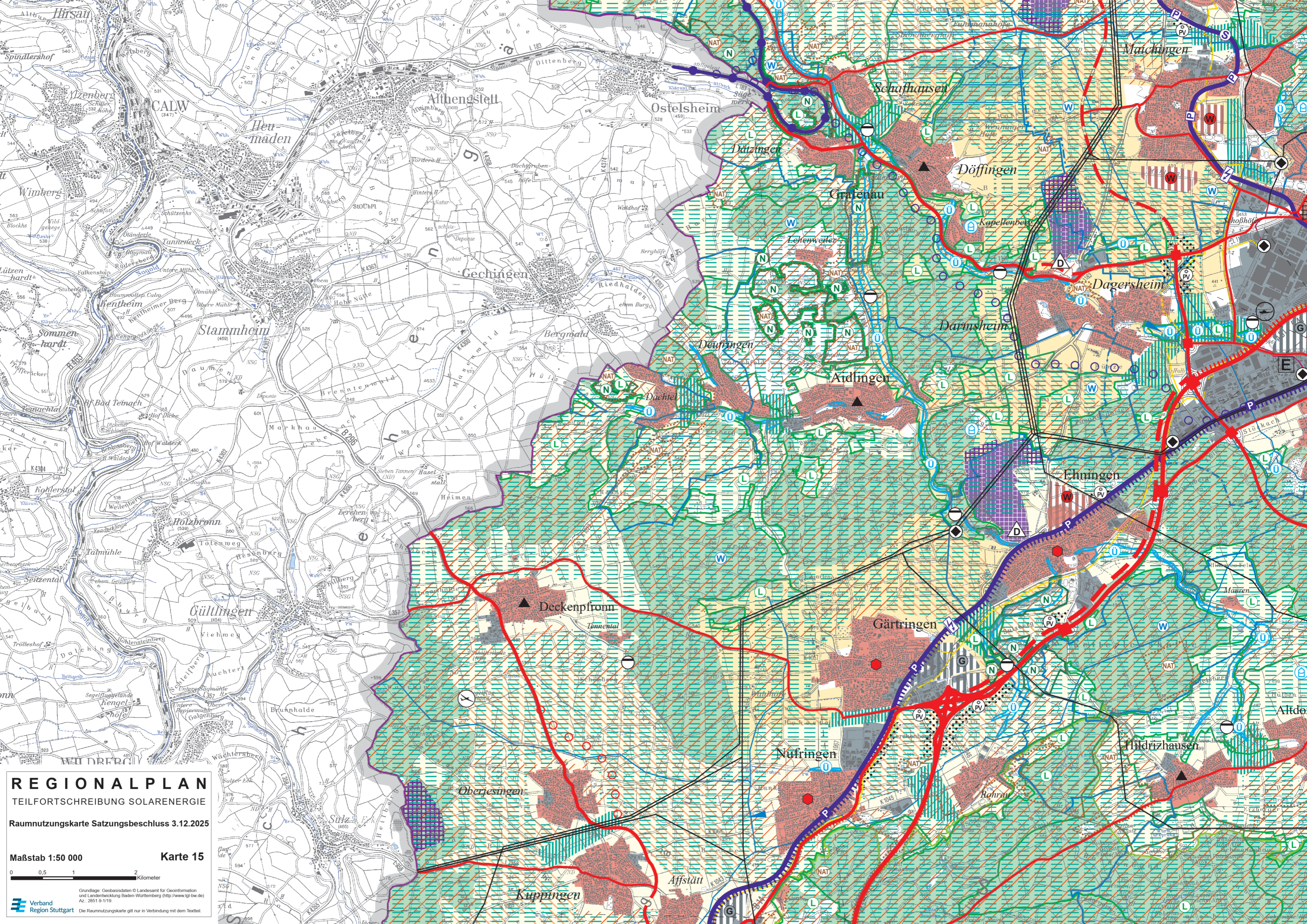
# REGIONALPLAN

TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 13



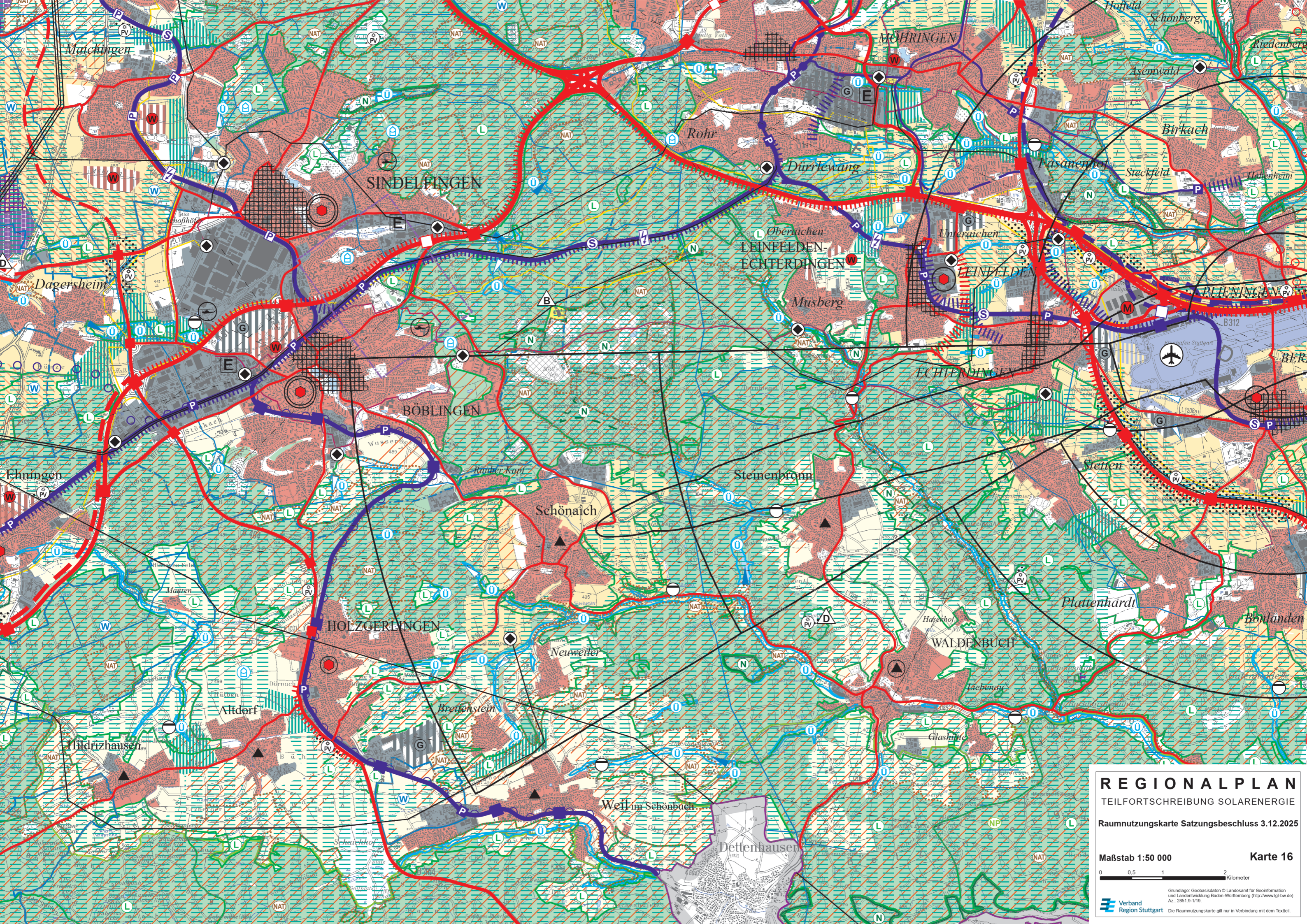


**REGIONALPLAN**  
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE  
Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 15**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl.bw.de) Az.: 2851.9-1/19  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



# REGIONALPLAN

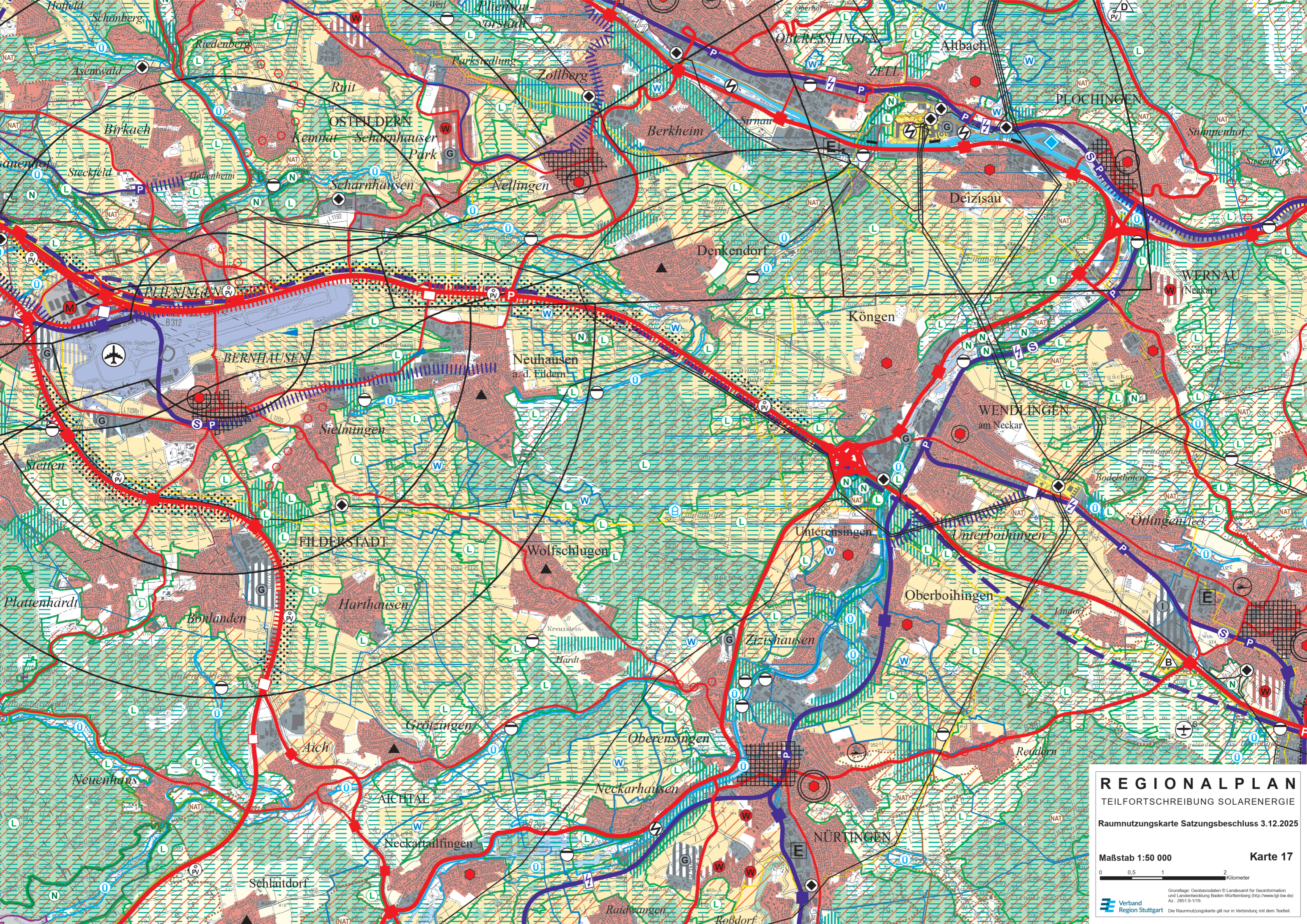
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 16



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landesentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgi-bw.de) Az.: 2851 9-1/19  
Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



# REGIONALPLAN

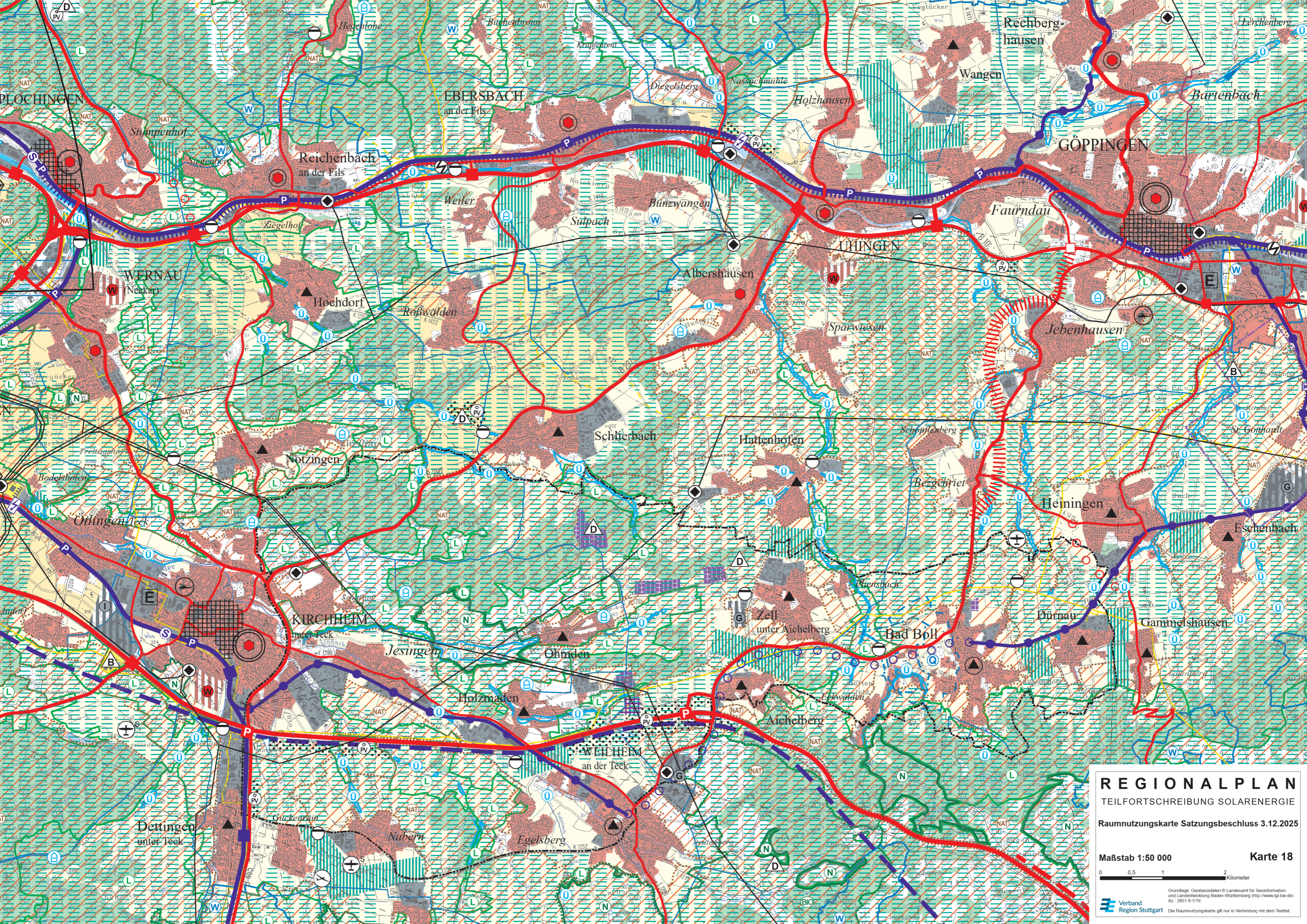
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 17**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl.bw.de>)  
Az.: 2851.9-1/19  
**Verband Region Stuttgart** Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



**REGIONALPLAN**

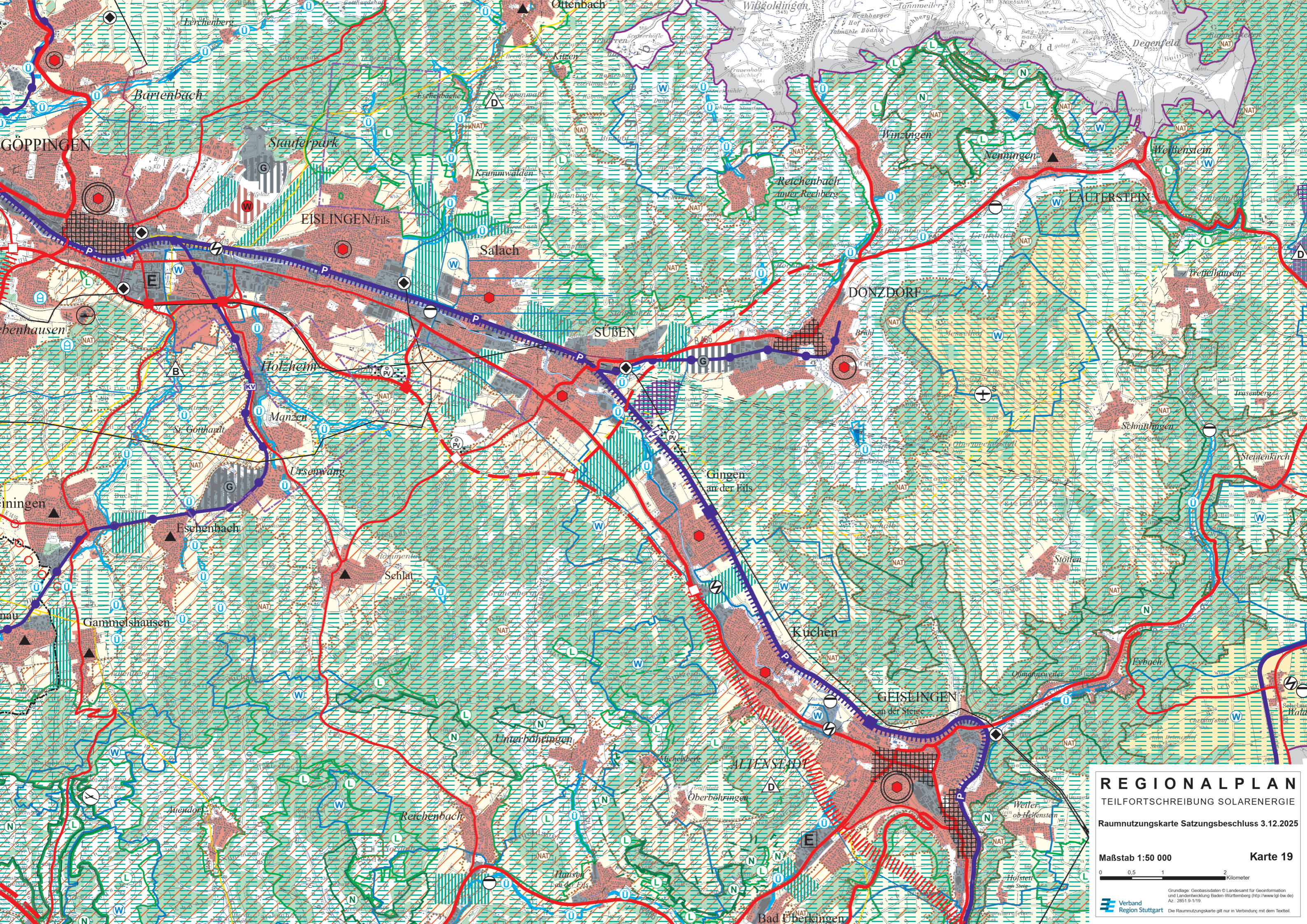
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 18



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landesentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgi-bw.de) Az.: 2851 9-1/19  
 Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



# REGIONALPLAN

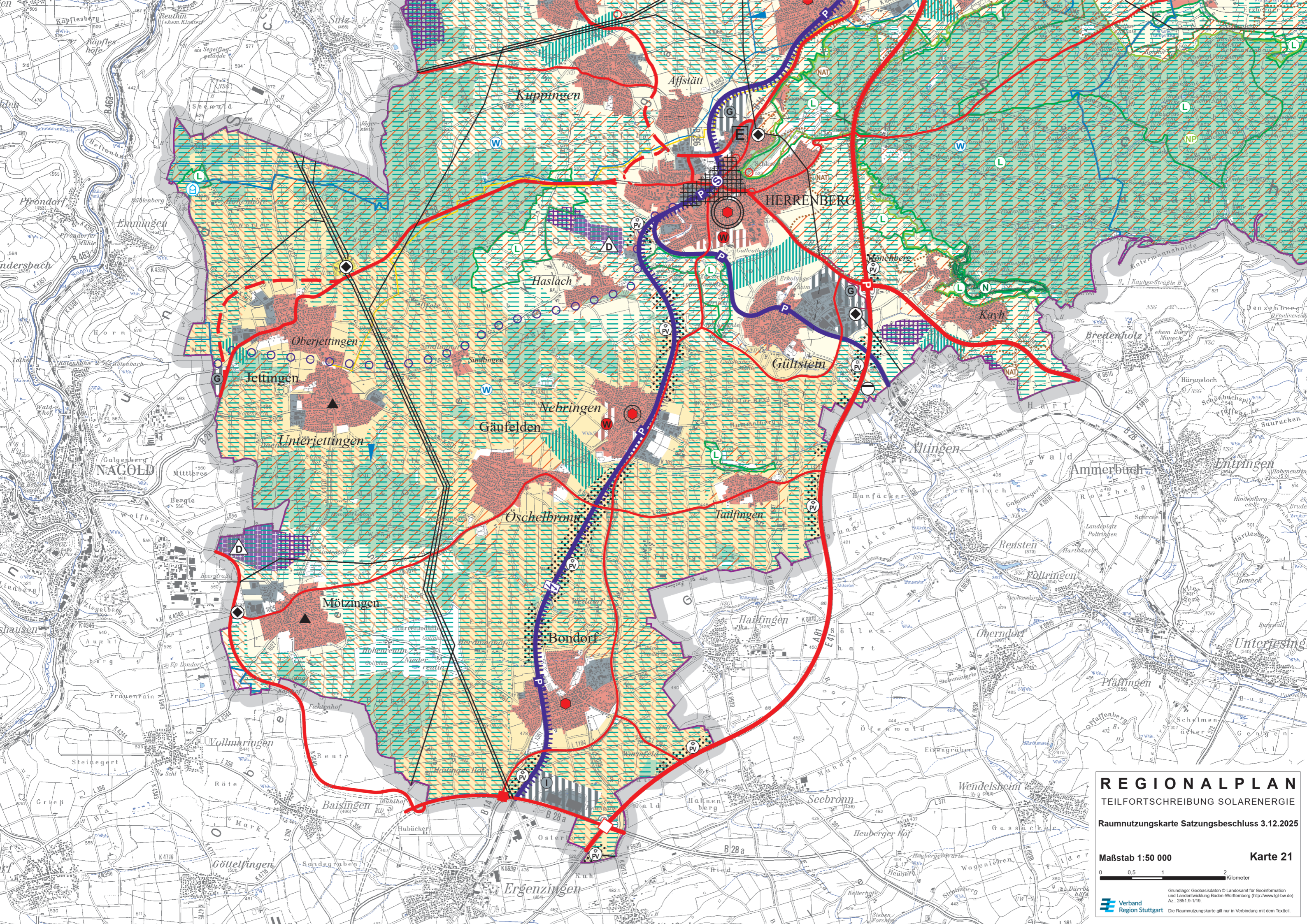
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE

Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 Karte 19



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (<http://www.lgl.bw.de>) Az.: 2851 9-1/19  
 Verband Region Stuttgart Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.



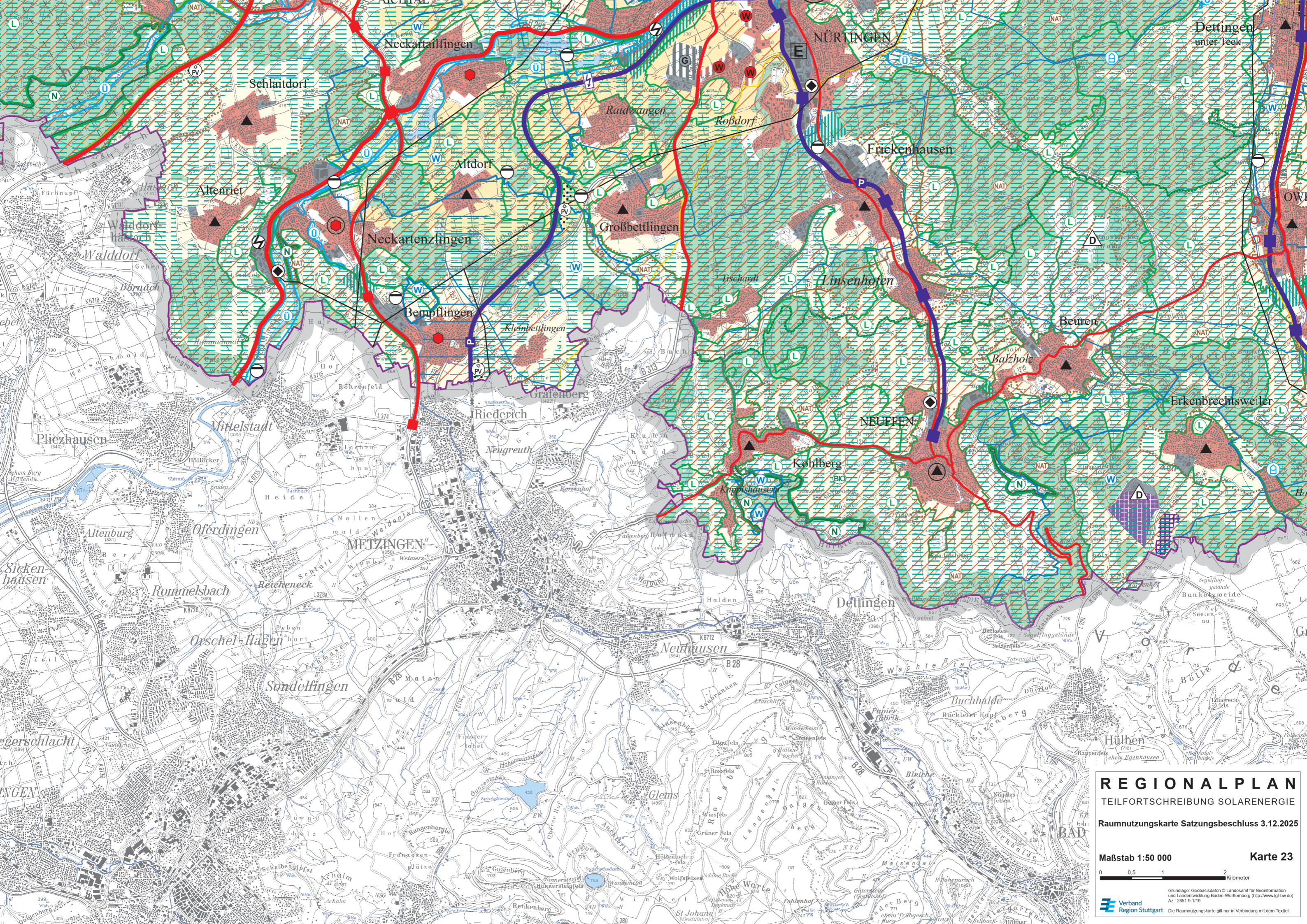
**REGIONALPLAN**  
 TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE  
 Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 21**

0 0,5 1 2 Kilometer

Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für GeoInformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl.bw.de) Az. 2851 9-1/19  
 Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

**Verband Region Stuttgart**


























**REGIONALPLAN**  
TEILFORTSCHREIBUNG SOLARENERGIE







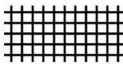








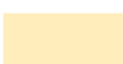





Raumnutzungskarte Satzungsbeschluss 3.12.2025

Maßstab 1:50 000 **Karte 23**



Grundlage: Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (http://www.lgl-bw.de) Az. 2851 9-1/19  
**Verband Region Stuttgart**  
 Die Raumnutzungskarte gilt nur in Verbindung mit dem Textteil.

Nachrichtliche Übernahmen <sup>1</sup>	
Siedlungsstruktur	
	Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend)
	Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe
	Sonderfläche Bund
	Lärmschutzbereich Flughafen Stuttgart
	Bauschutzbereich
Freiraumstruktur	
Bestand	Planung
	Landwirtschaftliche Fläche (Flurbilanz Stufe II)
	Landwirtschaft, sonstige Flächen
	 Landschaftsschutzgebiet
	 Naturschutzgebiet
	Versteinerungsgebiet
	Naturpark
	NATURA 2000-Gebiet
	Biosphärengebiet
	Bereiche mit Bergbauberechtigung
	Wasserschutzgebiet
	 Quellschutzgebiet für Mineral- und Thermalwasser
	Überschwemmungsgebiet
	 Rückhalte- / Speicherbecken
	Gewässer

Verbindliche Festlegungen	
Regionale Siedlungsstruktur	
	Gemeinde oder Gemeindeteil mit verstärkter Siedlungstätigkeit (VRG), PS 2.4.1.4 (Z)
	Gemeinde, beschränkt auf Eigenentwicklung, PS 2.4.2 (Z)
	Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG), PS 2.4.4.1 (Z)
	Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG), PS 2.4.4.1 (Z), Bestandsfläche [B]
	Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG), PS 2.4.3.1.1 bzw. PS 2.4.3.1.2 (Z)
	Schwerpunkt in Bestandsgebieten (VRG), PS 2.4.3.1.3 (Z)
	Standort für zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (VRG), PS 2.4.3.2.3 (Z)
	Ergänzungsstandorte, PS 2.4.3.2.5 (G)
	Oberzentrum, PS 2.3.1 (N)
	Mittelzentrum, PS 2.3.2 (N)
	Unterkzentrum, PS 2.3.3 (Z)
	Kleinzentrum, PS 2.3.4 (Z)
Regionale Freiraumstruktur	
	Regionaler Grünzug (VRG), PS 3.1.1 (Z)
	Grünzäsur (VRG), PS 3.1.2 (Z)
	Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VBG), PS 3.2.1 (G)
	Gebiet für Landwirtschaft (VBG), PS 3.2.2 (G)
	Gebiet für Forstwirtschaft und Waldfunktionen (VBG), PS 3.2.3 (G)
	Gebiet für Landschaftsentwicklung (VBG), PS 3.2.4 (G)
	Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VBG), PS 3.3.6 (G)
	Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG), PS 3.5.1 (Z)
	Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen (VRG), PS 3.5.2 (Z)










Nachrichtliche Übernahmen <sup>1</sup>		
Verkehr		
Bestand	Planung	
		Straße für den großräumigen Verkehr
		Straße für den überregionalen Verkehr
		Straße für den regionalen Verkehr
		Ausbau von Straßen
		Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen
		Anschlussstelle an Bundesstraßen und Bundesautobahnen mit P+M - Parkplatz
		Eisenbahnstrecke
		Stadtbahnlinie
		Ausbau von Eisenbahnstrecken
		Elektrifizierung
		S-Bahn
		Bahnhof, Haltepunkt
		Bundeswasserstraße
		Bundeswasserstraße mit Umschlaganlage
		Hafen
		Flughafen
		Sonderlandeplatz
		Segelflugplatz
		Hubschrauber-Sonderlandeplatz

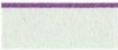
Verbindliche Festlegungen		
Verkehr		
	Trasse für Straßenverkehr, Neubau, PS 4.1.1.4 und PS 4.1.1.5 (V)	
	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau, PS 4.1.1.4 (V)	
	Trasse für Straßenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.1.7 (Z)	
	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.1.8 (Z)	
	Trasse für Schienenverkehr, Neubau, PS 4.1.2.1.2 und PS 4.1.2.1.8 (V)	
	Trasse für Schienenverkehr, Ausbau, PS 4.1.2.1.2 (V)	
	Trasse für Schienenverkehr, Neubau (VRG), PS 4.1.2.1.3 und PS 4.1.2.1.9 (Z)	
	Trasse für Schienenverkehr, Ausbau (VRG), PS 4.1.2.1.4, (Z)	
	Trasse für Schienenverkehr, Sicherung (VRG), PS 4.1.2.1.5 (Z)	
Bestand	Planung	
		Standort für kombinierten Güterverkehr (VRG), PS 4.1.2.2.1 (Z)
		Standort für P+R - Anlagen (VRG), PS 4.1.3.2.6 (Z)
Ver- und Entsorgung		
Standorte für regionalbedeutsame Infrastrukturvorhaben		
	Standorte für regionalbedeutsame Kraftwerkenanlagen (VRG), PS 4.2.1.1.2 (Z)	
	Gebiet für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (VRG), PS 4.2.1.2.4.1 (Z) - geändert *	
	Gebiete für Standorte regionalbedeutsamer Freiflächen-Photovoltaikanlagen (VBG), PS 4.2.1.2.3.2 (G)	
	Standorte für die Abfallbehandlung (VRG), PS 4.3.2 (Z)	
	Standorte für die Abfallbeseitigung (VRG), PS 4.3.2 (Z)	
Sonstige Vorhaben		
	Standortsicherung landseitige Flughafenerweiterung (VRG), PS 4.1.4.2 (Z)	
	Standortsicherung Landesmesse (VRG), PS 4.4.1 (Z)	

\* Durch Änderung des Landesplanungsgesetzes entfallen seit dem 1.1.2013 die Vorranggebiete und Plansätze (GBl. vom 25.5.2012 S.285)

# Darstellung zur Raumnutzung

(Satzungsbeschluss vom 22.07.2009)

Nachrichtliche Übernahmen <sup>1</sup>	
<b>Ver- und Entsorgung</b>	
<i>Bestand</i>	<i>Planung</i>
---	Richtfunkstrecken
—	Erdkabel
—	Hochspannungsfreileitung > 110 kV
—	Fernwärmeleitung
—	Ferngasleitung
—	Öl- / Produktenleitung
—	Fernwasserleitung
	Wasserbehälter
	 Kraftwerk
	 Umspannwerk
	Kläranlage ≥ 10 000 EGW
	Abfallbehandlungsanlage
	Deponie
<b>Sonstige Einrichtungen</b>	
	Messe

	Regionsgrenze
---	---------------

<sup>1</sup> Nachrichtliche Übernahmen nach entsprechendem Erhebungsstand

## Ausfertigerungsvermerk für den Kartenteil

Ausgefertigt:  
Stuttgart, den 03.12.2025

*Rainer Wieland*

Rainer Wieland  
Verbandsvorsitzender

Verbindliche Festlegungen			
(N)	Nachrichtliche Übernahme	(VRG)	Vorranggebiet
(Z)	Ziel	(VBG)	Vorbehaltsgebiet
(G)	Grundsatz	PS	Plansatz
(V)	Vorschlag		